

Compte-rendu de la réunion du Comité de quartier FERRY-BUFFALO du mercredi 24 septembre 2025 de 18h30 à 20h30 à l'Hôtel de Ville

Présents :

Membre de droit : Madame Elisabeth ROSSIGNOL, Présidente du comité de quartier.

Membres du collège des habitants : Madame Chantal BUFFET, Monsieur Sébastien GIRARDOT, Madame Aline HAUGUEL, Madame Abibata BARRO, Monsieur Jean ARHAN, Madame Marianne BRUNEAU, Monsieur Philippe CHANTEPERDRIX, Madame Dominique LE SAUX, Madame Blandine BRICE, M. Robert LEROUX, Madame Nazila PAKNIA, , Monsieur Dominique LENORMAND, Madame Claudine FREULON, Monsieur Abderraouf KARAA, Madame Sylvie NGUYEN,

Equipe du Pôle Démocratie participative : Madame Camille GENCO, Directrice du Pôle Démocratie participative et Monsieur Williams TESTE, Chargé de projets proximité.

Excusés :

Membres de droit : Madame Isabelle PAILLARD, Vice-Présidente du comité de quartier et Monsieur Antoine DOUSSIN, représentant de l'association de quartier.

Membres du collège des habitants : Monsieur Benjamin SMADJA, Madame Véronique TOFFIS, Madame Martine LE CORRE, Monsieur Jean-Yves LE SAUX et Monsieur Rodolphe NIVAUT.

Absents :

Membres de droit : Monsieur Nicolas TRÜB, représentant des commerçants du quartier et M. Michaël ROLLAT, représentant des entrepreneurs du quartier.

Membre du collège des habitants : Madame Dominique MARTIN, Madame Alexandrine CORNELOUP, Monsieur François REY, Monsieur Thomas FAGART et Madame Marie-Anne DERAIL.

Rappel de l'ordre du jour :

- 1. Suggestions d'emplacements pour le stationnement deux-roues**
- 2. Point info lancement des travaux du Jardin des Poètes**
- 3. Participez à la consultation Gambetta / Estienne d'Orves**
- 4. Budgets participatifs / retour sur le Grand Oral**
- 5. Compte-rendu des travaux et réflexions des Commissions**
- 6. Echanges, remarques et questions diverses**

Madame Elisabeth ROSSIGNOL remercie les membres du comité de quartier de leur présence.

Avant de commencer la réunion, les membres du Comité de quartier sont invités à choisir un volontaire pour rédiger le compte-rendu synthétique de la réunion. En l'absence de volontaire, il sera donc rédigé par le Pôle Démocratie Participative.

I. Suggestions d'emplacements pour le stationnement deux-roues :

Madame Camille GENCO présente la solution de VELOBOX proposée par VSGP (Vallée Sud Grand Paris) : un parking vélo sécurisé de 5 places, accessible par abonnement. L'ouverture du box est possible pour les 5 abonnés via un smartphone/Pass Navigo ou un badge.

VSGP a implanté une VELOBOX rue Gabriel Péri dans le quartier PORTES DE MONTROUGE et sollicite les différents comités pour identifier de nouveaux lieux d'implantation.

Les membres du comité de quartier sont également invités à proposer des emplacements pour des arceaux vélo et stationnements moto. *Nota bene* : les places de stationnement situés 5 mètres en amont des passages piétons seront supprimés et possiblement remplacés par des arceaux vélo pour offrir une meilleure visibilité aux piétons/voitures (loi LOM - Loi d'Orientation des Mobilités).

Retour : les membres du comité trouvent que le VELOBOX n'est pas esthétique et qu'il offre une capacité limitée au vu des nombreux cyclistes montrougiens. Ils préféreraient un local vélo comme celui installé à la station de métro Barbara côté Bagneux ou des parkings sécurisés de grande capacité dans les parkings souterrains de la ville. Ils ne se sentent pas légitimes pour proposer des emplacements.

Quant aux arceaux, ils souhaitent qu'il y en ait le plus possible dans le quartier et en particulier dans le secteur Boileau/Carvès/Morel. Ils sont favorables à l'application de la loi LOM dès que cela est possible.

II. Point info lancement des travaux du Jardin des Poètes:

Madame Camille GENCO annonce les étapes du projet :

- Septembre-octobre 2022 → Consultation des habitants
- Mai 2024 → Présentation du projet en réunion publique
- Juin 2024 → Concertation autour du projet
- Dès l'automne 2025 → Déconstruction des bâtiments du 127 av. de la République sauf la maison blanche qui deviendra le futur Carré des créateurs et transformation de la place du 8 mai 1945 depuis la rue Racine (jusqu'au 19 déc. 2025).

A la demande d'un membre du comité, elle précise qu'il y a bien eu une étude phytosanitaire réalisée. Hormis 2 arbres en mauvaise santé sur l'avenue de la République tous les arbres seront conservés.

Le comité de quartier souhaite être convié aux futures réunions de chantier.

III. Participez à la consultation Gambetta / Estienne d'Orves :

Les membres du comité sont informés qu'ils peuvent encore répondre au questionnaire sur le projet de réaménagement de l'avenue Léon Gambetta et la rue d'Estienne d'Orves jusqu'au 30 septembre 2025 (sur jeparticipe.ville-montrouge.fr).

Pour rappel : les parties ouest de l'avenue Léon Gambetta et de la rue d'Estienne d'Orves sont au cœur du projet de rénovation et de végétalisation du quartier de la Solidarité sur lequel les Montrougiens ont déjà été invités à se prononcer. Ces voies bénéficieront également des aménagements engagés cet été par le Département des Hauts-de-Seine avec deux carrefours à feu pour permettre aux riverains d'accéder et de sortir de Montrouge, sans détour par le rond-point de la Vache Noire (installation prévue aux vacances de la Toussaint 2026).

IV. Budgets Participatifs / retour sur le Grand Oral :

34 projets ont été retenus pour cette édition pour passer devant les différents jurys du Grand Oral. 23 projets ont été validés et seront soumis au vote des montrougiens du lundi 20 octobre au dimanche 30 novembre 2025. Chaque contributeur pourra voter pour 3 projets. Voici la liste des 23 projets retenus pour le vote (**en rouge, les projets retenus par le jury du comité**) :

1. Jardin partagé et projet artistique Rue Chopin
2. Aménagement de la cour anglaise
3. Marché Victor Hugo : donner un nom aux allées
4. Coussin berlinois devant le marché Victor Hugo
5. Bouton poussoir av. Jean Jaurès
6. Cadre de fixation pour les vélos
7. **Fresque dans la salle d'orchestre du conservatoire**
8. Boîte à livres
9. **De la verdure à la place des barrières**
10. **Parking vélos devant l'école maternelle Boileau et le conservatoire**
11. Utiliser des poubelles jaunes dans les rues de la ville
12. Finalisation de l'espace sport du parc Jean-Loup Metton
13. Amélioration des 2 espaces canins existants.
14. "Des jardins pour les abeilles rue Barbès"
15. La rue aux écoles
16. Ceinture verte sportive
17. Création d'une sculpture commémorant l'abolition de l'esclavage
18. Tampons pour les institutions et commerçants se trouvant sur le chemin de Saint-Jacques de Compostelle
19. Des bacs végétalisés plus durables

20. Adapter le bâtiment de la médiathèque aux plus petits
21. Echecs en ville !
22. Jardin partagé du Vieux-Montrouge
23. Embellir les rues de Montrouge et lutter contre les dépôts sauvages

V. Compte-rendu des travaux et réflexions des Commissions :

Pour rappel, les membres du CQ ont créé des commissions pour constituer des axes de réflexion sur lesquels ils travaillent en autonomie. Chaque réunion de commission doit faire l'objet d'un compte rendu à envoyer par mail au Pôle Démocratie participative. Il sera ensuite présenter en réunion plénière. Les membres des commissions peuvent solliciter le Pôle démocratie participative pour réserver une salle à la Maison des Associations, rencontrer des élus ou des services de la Ville.

Les 4 commissions du comité sont :

- **Commission Voirie : pas de retour**
- **Commission Culture et Evènementiel:**

La commission fait le bilan de l'événement qu'elle a organisé le samedi 7 juin 2025. Madame Claudine FREULON prend la parole pour la commission :

La thématique retenue était les écrivains montrougiens. La commission a été exceptionnellement autorisée à organiser cette manifestation à la maison des seniors (risque de pluie pour les livres). Elle a eu lieu le samedi 7 juin de 15 à 17h. Les écrivains présents qui étaient tous montrougiens : Guillaume MARIE, Antoine GUILLOPÉE, Ewen BLAIN, Benjamin SMADJA et Anne SULTAN (représentée par sa mère pour cause maladie) ont présenté leurs livres et même lu des extraits de leurs œuvres (Guillaume MARIE et Anne SULTAN). La présentation a été suivie de ventes. La manifestation a été suivie par une vingtaine de personnes. « C'est un début »

L'ensemble du comité félicite la commission.

- **Commission Commerce : pas de retour**
- **Commission Environnement et Végétalisation :**

La commission s'est réunie mais n'a pas fait parvenir son compte rendu. Mme Blandine BRICE prend la parole pour résumer les pistes de réflexion. Le compte rendu va être bientôt envoyé au Pôle Démocratie participative qui devrait donc pouvoir le joindre à ce document.

Les propositions ont pour thème :

- L'agriculture urbaine.

- La valorisation des déchets.
- La végétalisation.
- L'implication des enfants dans ces thématiques.

Le Pôle Démocratie participative propose à la commission de rencontrer Madame Marie COLAVITA et Madame Gwenola RABIER, ce qu'elle accepte.

VI. Echanges, remarques et questions diverses :

Pas de questions ni de remarques remontées au Pôle Démocratie participative depuis la dernière réunion.

Toutes les sanisettes sont en cours de changement à l'exception des 2 sanisettes du parc Jean-Loup METTON et celle du parc TOSCAN qui appartiennent à la Ville. Les nouvelles sanisettes seront autonettoyantes. Pour les 3 qui appartiennent à la Ville, le nettoyage et la maintenance seront assurés par DECAUX.

Monsieur Sébastien GIRARDOT, adhérent à l'association Le Parc, rappelle que l'association organise à nouveau son vide-greniers, après 3 ans d'interruption, le dimanche 28 septembre 2025 autour du parc Jules Ferry et sur la place Jules Ferry.

**Remerciements de Madame Elisabeth ROSSIGNOL pour les échanges du soir.
Elle met ensuite fin à la réunion à 20h30.**

Informations complémentaires :

La prochaine réunion du Comité de quartier Ferry Buffalo se déroulera début janvier 2026. Le Pôle démocratie participative donnera la date exacte dès que possible.

Pour rappel, toutes les questions doivent parvenir par mail « comitedequartier@ville-montrouge.fr » au moins 15 jours avant la prochaine réunion.

Contact :

comiteequartier@ville-montrouge.fr

Tout sur la Démocratie participative à Montrouge :

<https://jeparticipe.ville-montrouge.fr/>

Inscription à Actu'Montrouge, la Newsletter de la ville :

<https://www.ville-montrouge.fr/497-newsletter.htm>