

PRÉSENTATION DU PROJET DE
RÉAMÉNAGEMENT DE LA PARTIE CENTRALE
DE LA RUE MAURICE ARNOUX

Réunion publique – 29.01.2025





CONTEXTE, OBJECTIFS ET ÉLABORATION DU PROJET

Etienne LENGEREAU
Maire de Montrouge

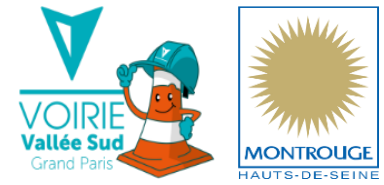
CONTEXTE : VÉGÉTALISATION ET APAISEMENT DES RUES DE LA VILLE

❖ RÉAMÉNAGEMENT PROGRESSIF DES RUES DE MONTROUGE POUR UNE VILLE + APAISÉE ET + VÉGÉTALISÉE

- Le quartier Péri-Ginoux-Gautier
- La rue de la Vanne
- L'avenue de la République Nord
- L'avenue de Verdun
- Le parvis Barbara

Et bientôt :

- Les rues Pelletan/Bert et une partie des avenues Verdier et de la Marne
- La rue des Frères Henry
- La rue Corneille

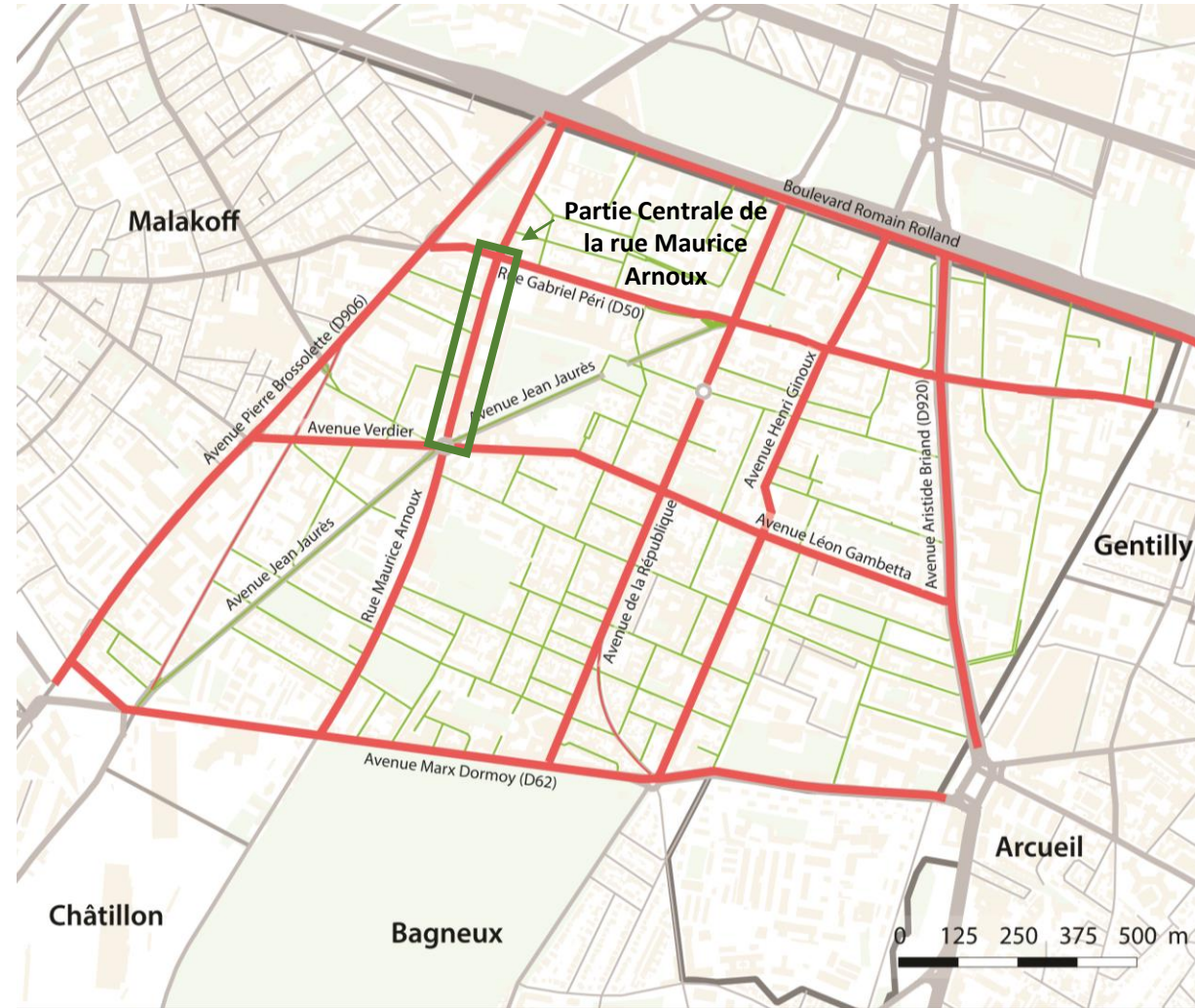


CONTEXTE : l'apaisement de la circulation



❖ LE PLAN DE MOBILITÉ

Une circulation apaisée sur toute la ville

- Généralisation de **la zone 30**, hormis sur les grands axes
- Mise en **sens unique** des axes secondaires
- Autorisation du **contre-sens cyclable**



Généralisation de la zone 30 dans les quartiers

-  Limitation de la vitesse à 30 km/h (ou moins ponctuellement)
-  Conservation de la limitation à 50 km/h (grands axes communaux, voies départementales et bvd Romain Rolland)

L'ELABORATION DU PROJET

- ❖ Réaménagement de la partie entre l'avenue Marx Dormoy et la place Jean-Jaurès (2016)
- ❖ CONSULTATION des riverains (Juin 2024)
- ❖ Présentation des résultats de la consultation en RÉUNION PUBLIQUE de quartier (Novembre 2024)
- ❖ ÉLABORATION DU PROJET sur la base des résultats de la consultation
- ❖ REUNION PUBLIQUE de présentation du projet de requalification de la rue (janvier 2025)



Le réaménagement de la partie centrale de la rue Maurice Arnoux

La rue Maurice Arnoux a fait l'objet de plusieurs réaménagements par tronçon pour offrir aux riverains une voie apaisée et végétalisée tout en permettant la circulation sur cet axe principal.

La prochaine étape concerne le dernier secteur compris entre la rue Gabriel Péri et la place Jean Jaurès.

Le questionnaire qui vous est proposé ci-dessous permettra à la Ville d'identifier vos usages, vos besoins et vos avis sur le devenir de ce tronçon. L'ensemble des contributions sera ensuite analysé afin de proposer un projet d'aménagement conforme à l'intérêt général.

Il est important qu'un grand nombre de Montrougiens, en particulier les riverains, participe à cette consultation afin de répondre au mieux à vos attentes.

Merci pour votre participation !

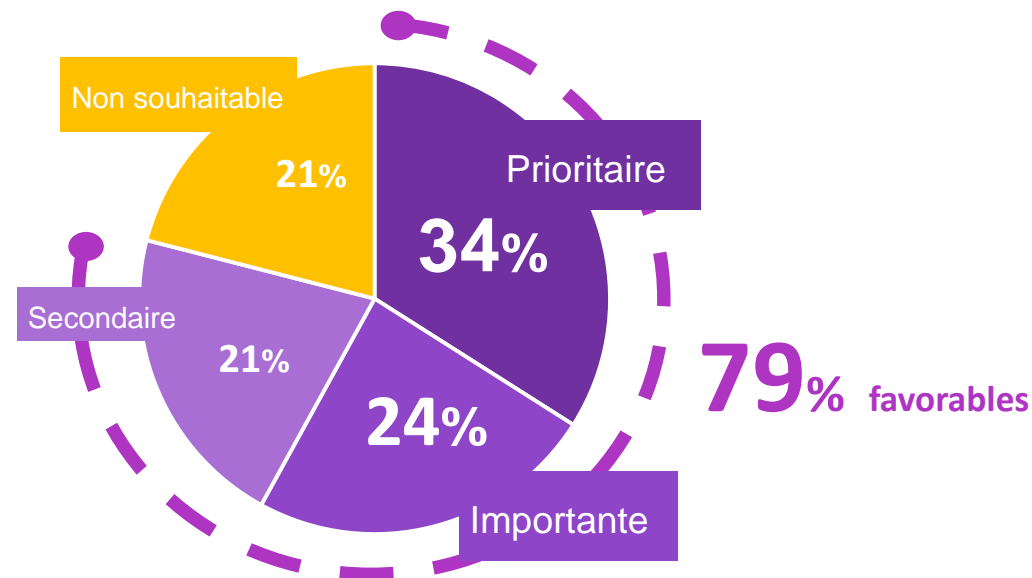
RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ CIRCULATION

« Pour vous, la **limitation de la circulation automobile** sur la voie est... »

> **58%** de contributeurs accordent une importance haute à la limitation de la circulation automobile

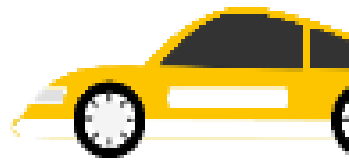
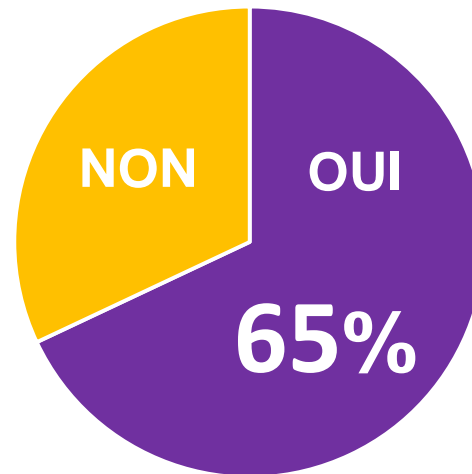
> **79%** des contributeurs y sont favorables



RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ STATIONNEMENT

« L'espace public étant restreint, êtes-vous favorable à la suppression de places de parking automobile pour permettre d'autres types d'aménagement ? »



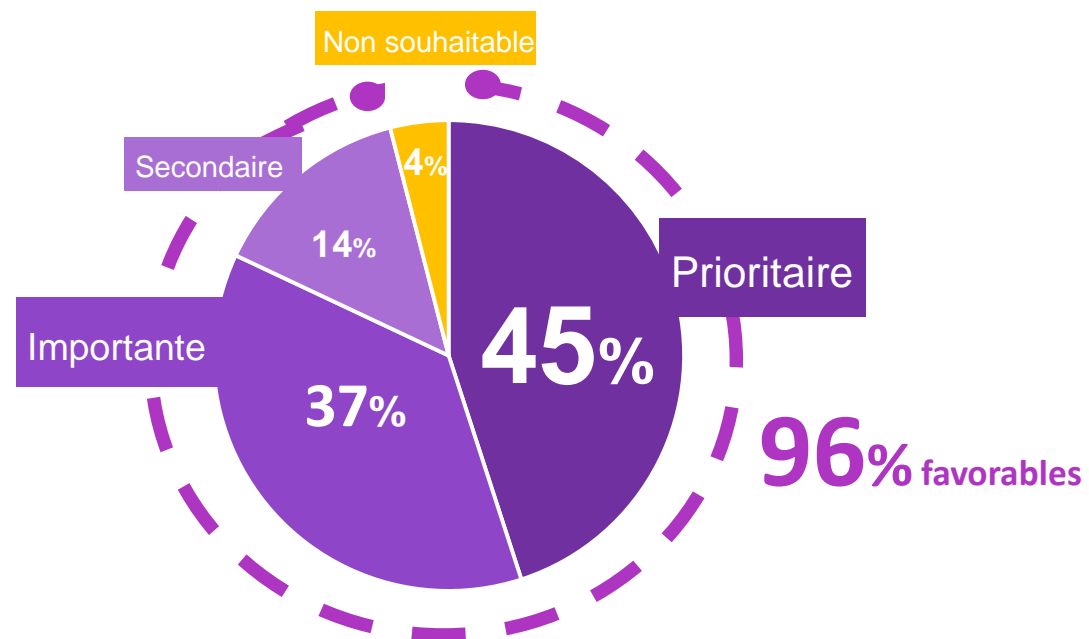
RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ VÉGÉTALISATION

> **82%** de contributeurs accordent une importance haute à la végétalisation de la rue

> **96%** des contributeurs y sont favorables

« Pour vous, la **végétalisation** de la rue est... »



LES OBJECTIFS DE REQUALIFICATION DE L'ESPACE PUBLIC :

- ❖ **APAISER** la circulation et favoriser les **MOBILITÉS ACTIVES**
- ❖ **VÉGÉTALISER** et lutter contre les **ÎLOTS DE CHALEUR**

APAISER LA CIRCULATION ET FAVORISER LES MOBILITÉS ACTIVES

Etienne Lengereau
Maire de Montrouge

Paul-André Mouly
Maire-adjoint aux Mobilités, à la Voirie, au
Stationnement et au Partage de l'espace public

Cédric Déléris
Chef de projet - BATT



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

PHOTO DE L'EXISTANT

- Voie de desserte des riverains de 11m
- Bande de stationnement longitudinale des deux cotés



❖ INTENTIONS D'AMÉNAGEMENT

▪ Apaiser la voie et libérer l'espace public d'une sur-occupation automobile :

- > Aménager des **plateaux** pour sécuriser les passages piétons
- > Réduire la **taille de la voie** réservée aux véhicules motorisés
- > Réduire le **nombre de places** de stationnement
- > Offrir des **places de stationnement motos et vélos**

▪ Sécuriser les mobilités actives :

- > Requalifier des **trottoirs confortables**
- > Sécuriser la **circulation des vélos**



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

❖ PROFIL VOIRIE DU PROJET

AVANT



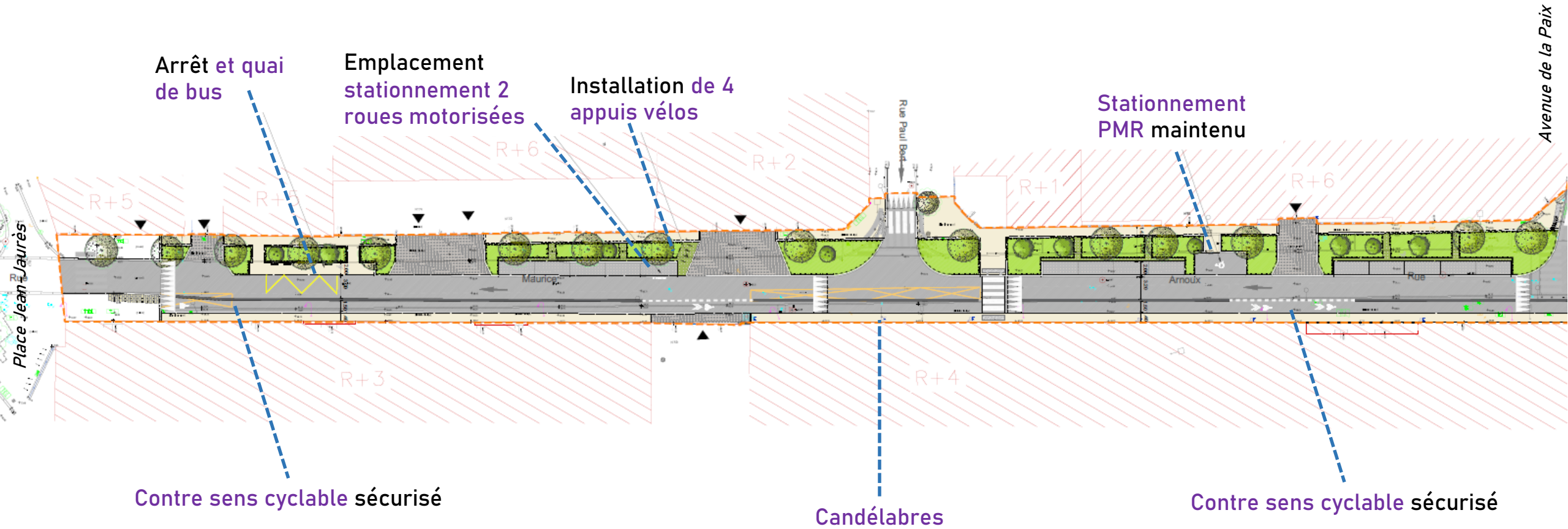
APRÈS



- Réduction de la taille de la **voie de circulation** (de 4,50 à 3,20 m)
- Création d'un **contre sens cyclable sécurisé** (1,5 m)
- **Séparation** entre la voie de circulation et la bande cyclable (0,25m)

APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

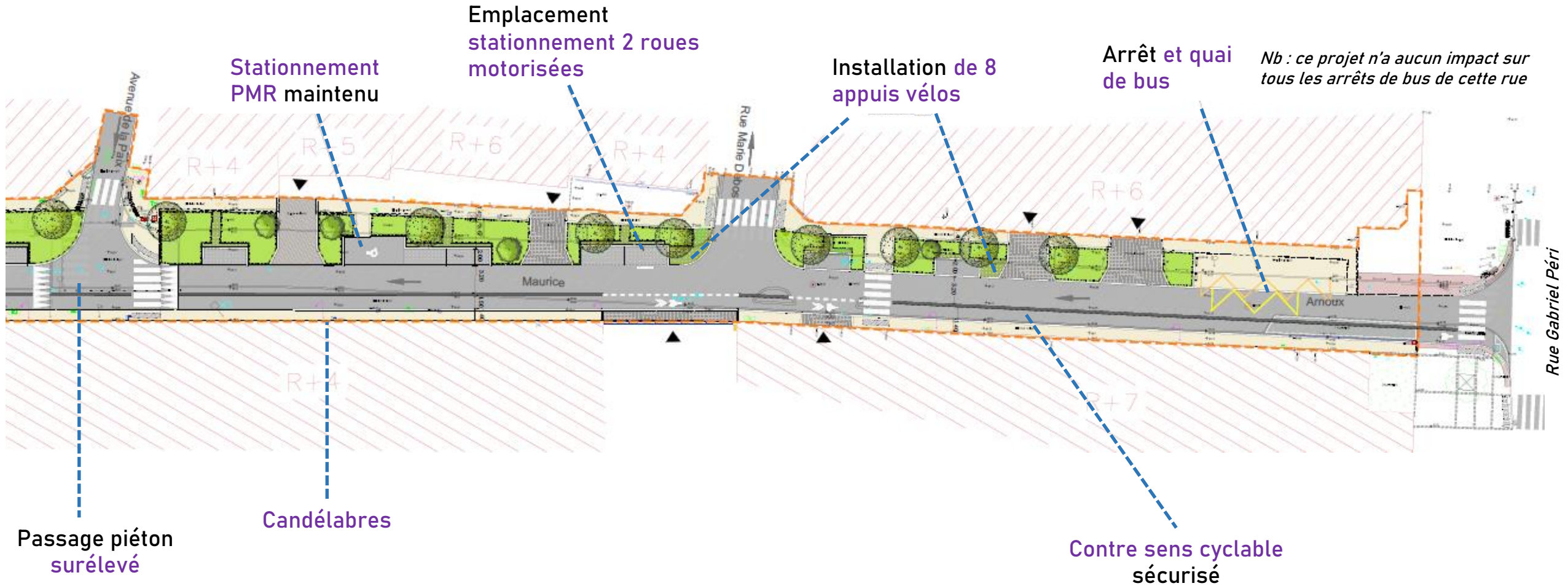
Bande de **stationnement** :
15 places dont 1 PMR et 1 dédiée aux 2-roues motorisés



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

Bande de **stationnement** :

8 places dont 1 PMR et 1 dédiée aux 2-roues



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

Le mobilier urbain



Candélabres



Assis-debout



Appuis-vélos



Corbeille de propreté



Lisses basses pour
espaces verts

VÉGÉTALISER ET LUTTER CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR

Etienne Lengereau
Maire de Montrouge

Gwénola Rabier
Maire-adjointe à la transition écologique
et à la biodiversité urbaine

Cedric Deleris
Chef de projet - BATT



VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

PHOTO DE L'EXISTANT

- *Alignement de 19 arbres présentant des pathologies diverses*



❖ INTENTIONS D'AMÉNAGEMENT

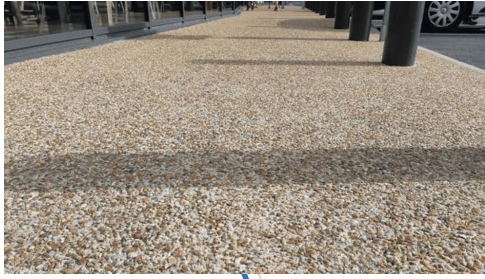
- Augmenter la place de la nature en ville
 - > Conserver les **arbres existants**
 - > Anticiper le **renouvellement des arbres** (régénération)
 - > Créer des **bandes plantées** (strate basse)

- Atténuer le phénomène d'îlot de chaleur urbaine
 - > Réserver des **espaces végétalisés**
 - > **Désimperméabiliser** les sols
 - > **Éclaircir** les revêtements
 - > Optimiser la **gestion de l'eau**



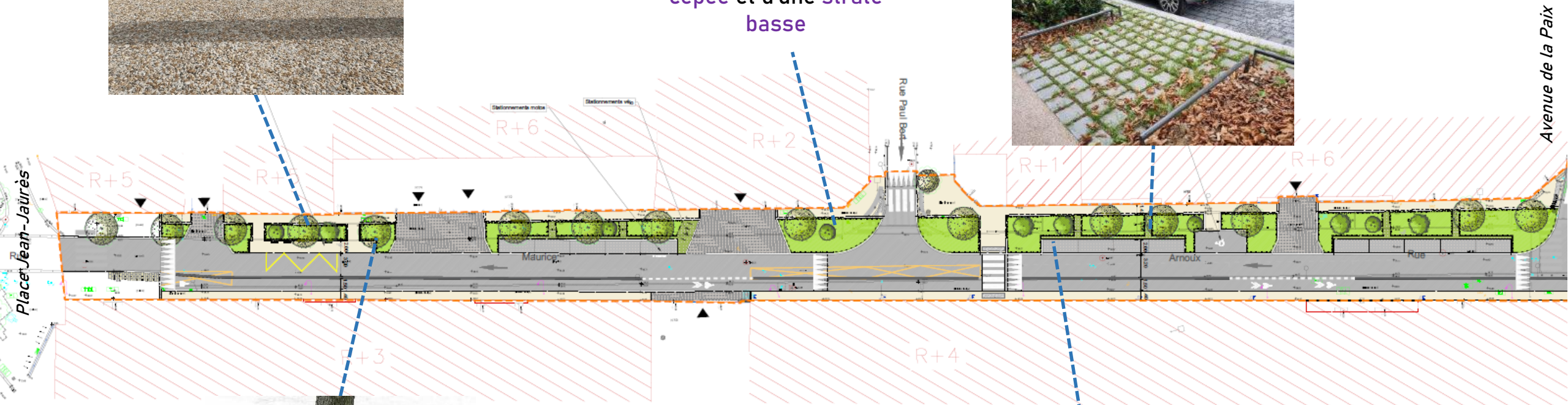
VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Béton désactivé sur trottoir



Bande végétalisée composée d'arbres en cépée et d'une strate basse

Passer-pied et stationnement vélo en pavés enherbés



Pieds d'arbres végétalisés d'une strate basse



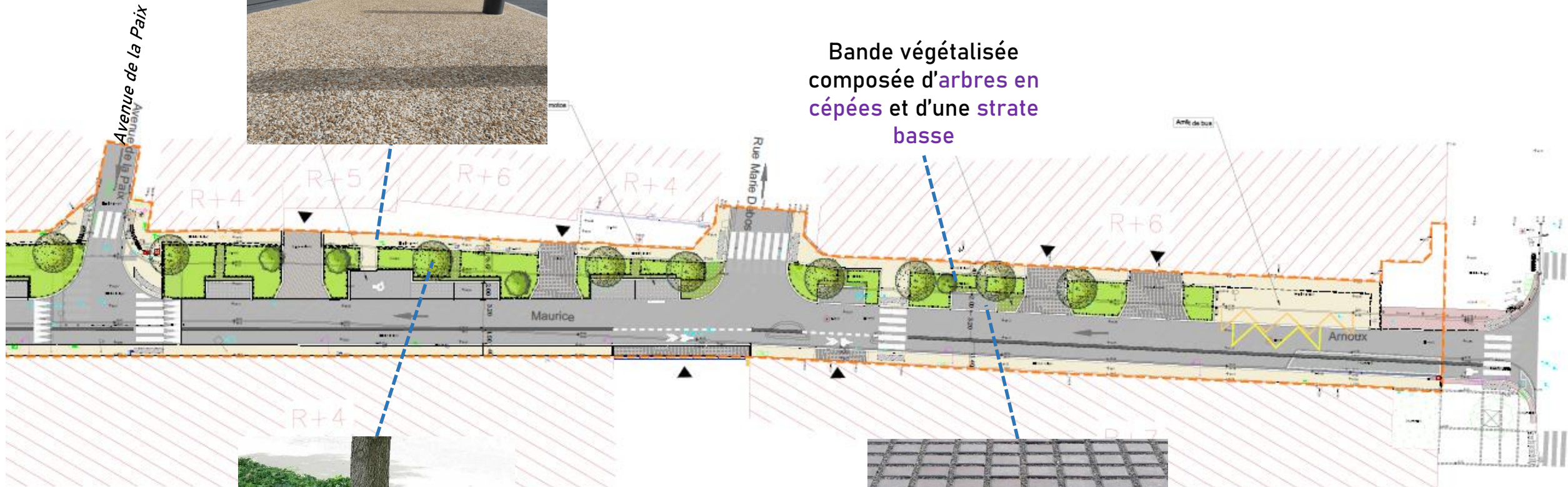
Pavage avec joints drainants

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Béton désactivé sur trottoir



Bande végétalisée composée d'arbres en cépées et d'une strate basse



Pieds d'arbres végétalisés



Pavage avec joints drainants

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Palette végétale : Arbres & arbustes

Alignement d'arbres



Celtis occidentalis 'Magnifica'



Acer platanoides



Sorbus torminalis

Arbres cépée



Amelanchier ovalis



Crataegus monogyna



Pyrus pyraeaster

Strate arbustive



Ribes sanguineum



Parrotia persica



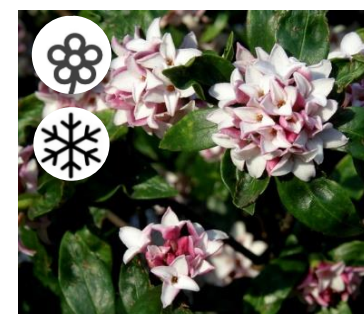
Lonicera x heckrottii Gold Flame



Viburnum lantana



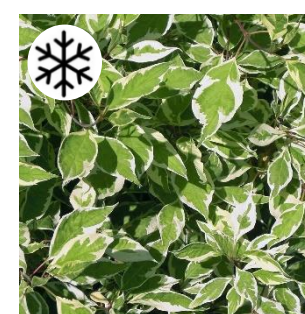
Spirea japonica 'Little Flame'



Daphne odora






Magnolia grandiflora



Cornus sanguinea 'Elegantissima'

SAISONS D'INTÉRÊT

-  Printemps
-  Été
-  Automne
-  Hiver

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Palette végétale : Strate basse



Vinca minor



Campanula poscharskyana



Melissa officinalis





Luzula nivea



Carex morrowii 'Irish Green'

SAISONS D'INTÉRÊT

-  Printemps
-  Été
-  Automne
-  Hiver



Omphalodes verna



Anemone hupehensis



Helleborus orientalis



Astilbe japonica Peach Blossom



Ligularia palmatiloba



Hosta tardiana Halcyon



Centranthus ruber Albus



Anemone tomentosa



Geranium sanguineum 'Pink Pouffe'



Geranium macrorrhizum



Heuchera x villosa Caramel



Epimedium perralchicum

Image et chiffres clés du projet



Les chiffres clés du projet

Bilan	Existant	Projet
Surface perméable (pavés enherbés et drainants)	120 m ²	271 m ²
Surface végétalisée	0 m ²	730 m ²
Arbres et cépées	23	36
Stationnement 2 roues motorisées	0	2
Stationnement VL	36 places (erratum) Environ 60 places dont 2 PMR	23 dont 2 PMR

Image des intentions du projet



PLANNING & BUDGET

PLANNING ET BUDGET PREVISIONNELS

PLANNING PREVISIONNEL

Début des travaux	T4 2025
Fin des travaux	T2 2026
Temps de travaux estimatif	7 mois

BUDGET PREVISIONNEL (pris en charge par VSGP)

Montant HT	1 635 000€ HT
T.V.A 20%	327 000 €
Montant total T.T.C	1 962 000€ TTC
Ratio €HT/m ²	332,10€HT/m ²

ÉCHANGE

MERCI

