

PRÉSENTATION DU PROJET DE RÉAMÉNAGEMENT DE LA RUE CORNEILLE

Réunion publique – 20.01.2025





CONTEXTE, OBJECTIFS ET ÉLABORATION DU PROJET

Etienne LENGEREAU
Maire de Montrouge

CONTEXTE : VÉGÉTALISATION ET APAISEMENT DES RUES DE LA VILLE

❖ RÉAMÉNAGEMENT PROGRESSIF DES RUES DE MONTROUGE POUR UNE VILLE + APAISÉE ET + VÉGÉTALISÉE

- Le quartier Péri-Ginoux-Gautier
- La rue de la Vanne
- L'avenue de la République Nord
- L'avenue de Verdun
- Le parvis Barbara

Et bientôt :

- Les rues Pelletan/Bert et une partie des avenues Verdier et de la Marne
- La rue des Frères Henry
- La partie centrale de la rue Maurice Arnoux

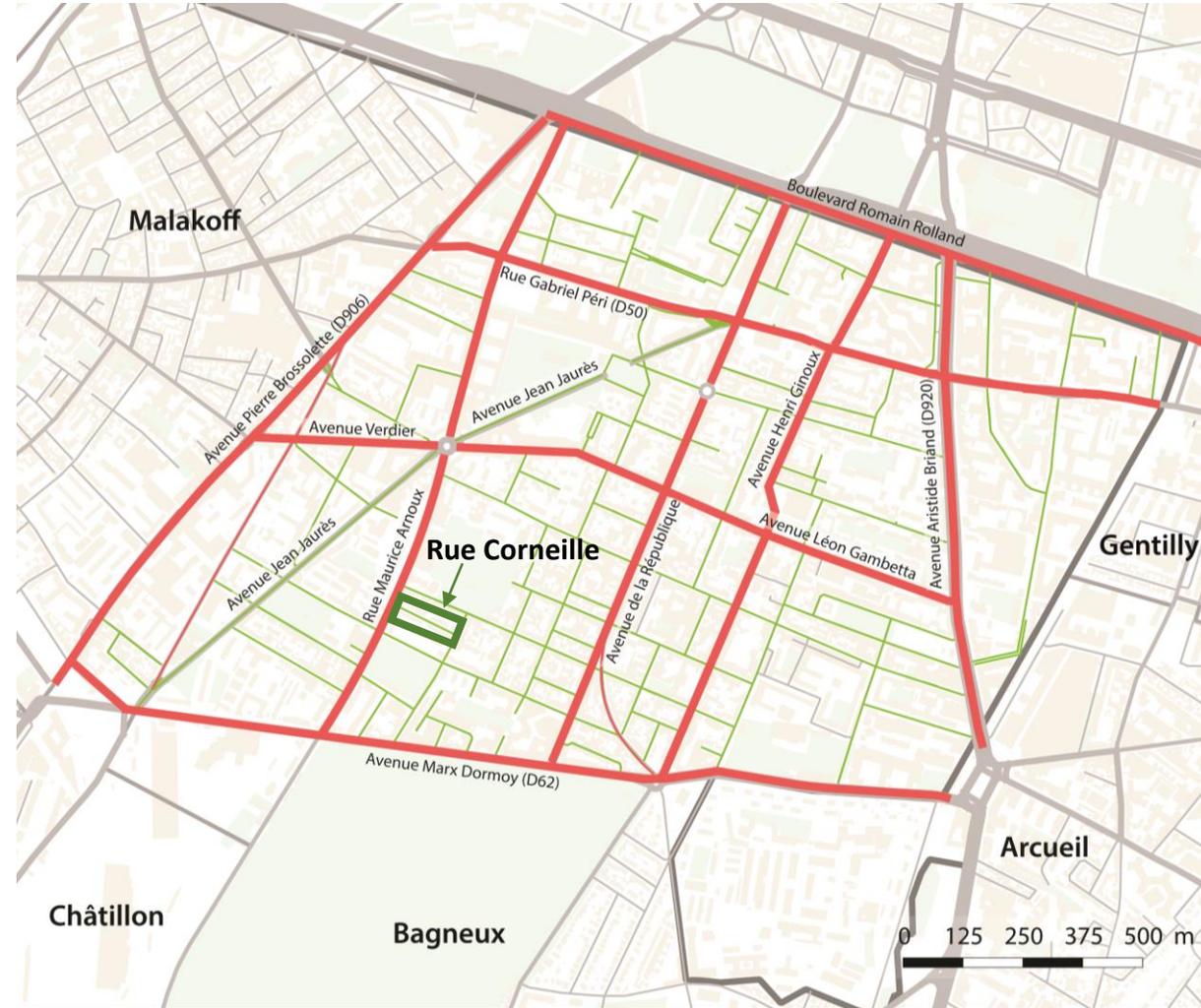


CONTEXTE : l'apaisement de la circulation

❖ LE PLAN DE MOBILITÉ

Une circulation apaisée sur toute la ville

- Généralisation de **la zone 30**, hormis sur les grands axes
- Mise en **sens unique** des axes secondaires
- Autorisation du **contre-sens cyclable**



Généralisation de la zone 30 dans les quartiers

-  Limitation de la vitesse à 30 km/h (ou moins ponctuellement)
-  Conservation de la limitation à 50 km/h (grands axes communaux, voies départementales et bvd Romain Rolland)

L'ELABORATION DU PROJET

- ❖ CONSULTATION des riverains (Juin 2024)
- ❖ Présentation des résultats de la consultation en RÉUNION PUBLIQUE de quartier (Novembre 2024)
- ❖ ÉLABORATION DU PROJET sur la base des résultats de la consultation
- ❖ REUNION PUBLIQUE de présentation du projet de requalification de la rue (janvier 2025)



Vers une rue Corneille rénovée et végétalisée

Comme proposé dans le programme de ce mandat, la rue Corneille fera l'objet d'un réaménagement complet pour garantir aux riverains un cadre de vie paisible et agréable à travers une voirie rénovée, embellie, végétalisée, sécurisée et apaisée.
Pour mener à bien ce projet et l'adapter à vos besoins et attentes, la Mairie souhaite vous consulter.

Participez à la définition du projet de réaménagement de la rue Corneille en remplissant le formulaire jusqu'au 28 juin 2024 !

Le questionnaire qui vous est proposé ci-dessous permettra à la Ville d'identifier vos usages, vos besoins et vos avis sur le devenir de la rue Corneille. L'ensemble des contributions sera ensuite analysé afin de proposer un projet d'aménagement conforme à vos attentes et à l'intérêt général qui vous sera présenté.

Il est important qu'un grand nombre de Montrougiens, en particulier les riverains, participe à cette consultation afin de répondre au mieux à vos attentes.

Merci pour votre participation !

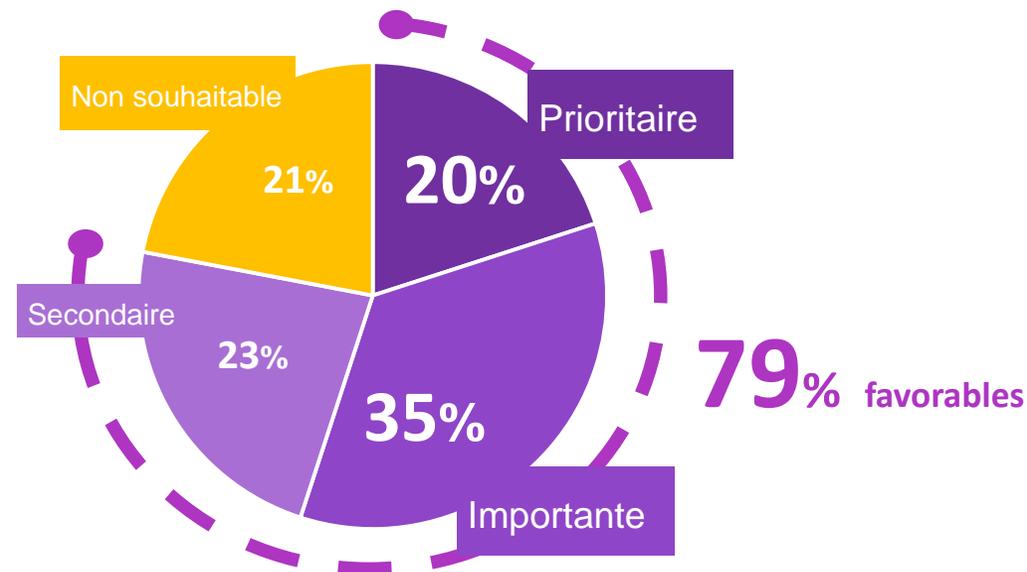
RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ CIRCULATION

« Pour vous, la **limitation de la circulation automobile** sur la voie est... »

> **55%** de contributeurs accordent une importance haute à la limitation de la circulation automobile

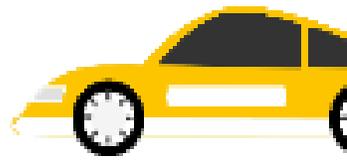
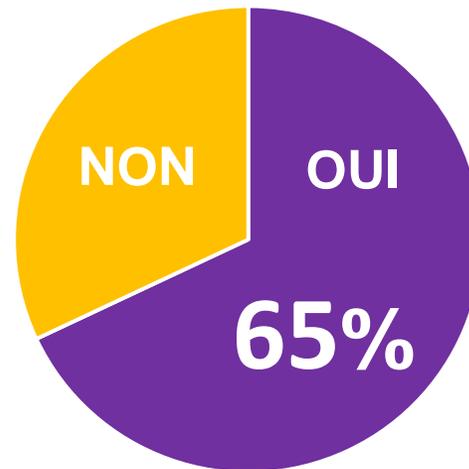
> **79%** des contributeurs y sont favorables



RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ STATIONNEMENT

« L'espace public étant restreint, êtes-vous favorable à la suppression de places de parking automobile pour permettre d'autres types d'aménagement ? »



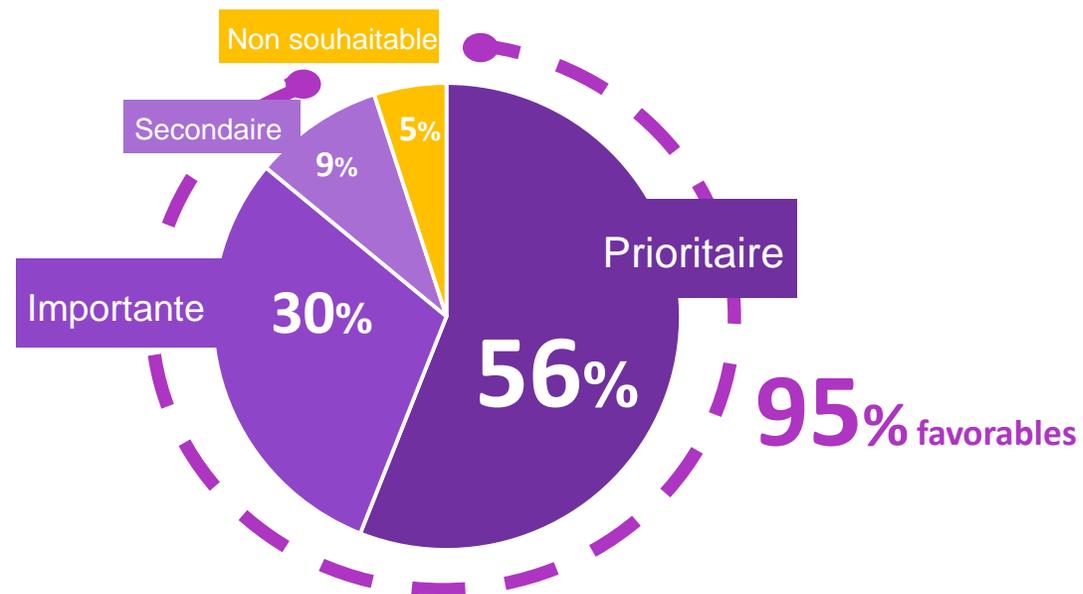
RÉSULTATS DE LA CONSULTATION – JUIN 2024

❖ VÉGÉTALISATION

« Pour vous, la végétalisation de la rue est... »

> **86%** de contributeurs accordent une importance haute à la végétalisation de la rue

> **95%** des contributeurs y sont favorables



LES OBJECTIFS DE REQUALIFICATION DE L'ESPACE PUBLIC :

- ❖ **APAISER** la circulation et favoriser les **MOBILITÉS ACTIVES**
- ❖ **VÉGÉTALISER** et lutter contre les **ÎLOTS DE CHALEUR**

APAISER LA CIRCULATION ET FAVORISER LES MOBILITÉS ACTIVES

Etienne Lengereau
Maire de Montrouge

Paul-André Mouly
Maire-adjoint aux Mobilités, à la Voirie, au
Stationnement et au Partage de l'espace public

Cédric Déléris
Chef de projet - BATT



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

PHOTO DE L'EXISTANT

- Voie de desserte des riverains de 11m
- Bande de stationnement longitudinale



❖ INTENTIONS D'AMÉNAGEMENT

- Apaiser la voie et libérer l'espace public d'une sur-occupation automobile :
 - > Aménager des **plateaux** en entrée de rue
 - > Réduire la **taille de la voie** réservée aux véhicules motorisés
 - > Réduire le **nombre de places** de stationnement
 - > Aménagement d'une **placette**
- Sécuriser les mobilités actives :
 - > Réaménager des **trottoirs confortables**
 - > Créer un **contre sens cyclable sécurisé** matérialisée



APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

❖ PROFIL VOIRIE DU PROJET

AVANT



APRÈS



- Réduction de la taille de la **voie de circulation** (de 4 à 2,75m)
- Consolidation du **contre sens cyclable** (1 m)
- **Séparation** entre la voie de circulation et le contre sens cyclable (0,25m)

APAISER la circulation et favoriser les MOBILITÉS ACTIVES

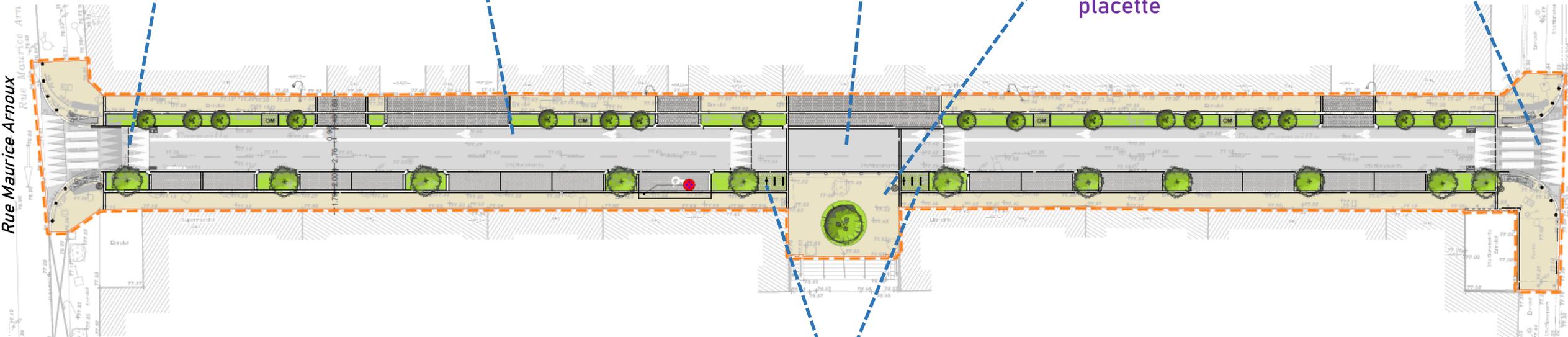
Création d'un plateau
en entrée de rue

Contre sens cyclable

Création d'un plateau
traversant central

Création d'une
placette

Création d'un plateau
en entrée de rue



Installation
de 6 appuis-
vélos

Bande de stationnement :
15 places dont 1 PMR et 1 dédiée aux 2-roues

VÉGÉTALISER ET LUTTER CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR

Etienne Lengereau
Maire de Montrouge

Gwénola Rabier
Maire-adjointe à la transition écologique
et à la biodiversité urbaine

Cedric Deleris
Chef de projet - BATT



VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

PHOTO DE L'EXISTANT

- Alignement de 19 arbres présentant des pathologies diverses



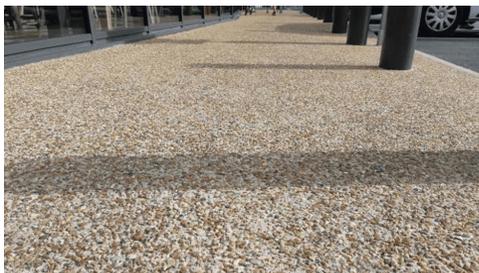
❖ INTENTIONS D'AMÉNAGEMENT

- Augmenter la place de la nature en ville
 - > Planter des **arbres**
 - > Créer des **bandes plantées** (strate basse)
- Atténuer le phénomène d'îlot de chaleur urbaine
 - > Réserver des **espaces végétalisés**
 - > **Désimperméabiliser** les sols
 - > **Éclaircir** les revêtements
 - > Optimiser la **gestion de l'eau**



VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Béton désactivé sur trottoir



Pavés enherbés



Bande végétalisée composée de 17 arbres cépées et d'une strate basse

Alignement de 11 arbres

Cercis siliquastrum



Pieds d'arbres végétalisés



Aménagement d'une placette et plantation d'une cépée



Pavage avec joints drainants

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Palette végétale : Arbres & arbustes

Alignement d'arbres



Acer monspessulanum



Ligustrum japonicum



Fraxinus ornus

Arbres cépée



Parrotia persica



Viburnum x Pragense



Magnolia stellata

Strate arbustive



Spirea japonica 'Little Flame'



Hydrangea arborescens 'Annabelle'



Nandina domestica 'Lemon Lime'



Spirea japonica 'Albiflora'



Daphne odora



Deutzia x magnifica



Spirea japonica 'Albiflora'



Physiocarpus opulifolius 'Dart's Gold'

SAISONS D'INTÉRÊT

-  Printemps
-  Été
-  Automne
-  Hiver

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Palette végétale : Strate basse



Rosier 'Iceberg'



Epimedium grandiflorum



Anemone nemrosa



Carex morrowii 'Irish Green'



Gaura lindheimeri 'Rosy Jane'

SAISONS D'INTÉRÊT

-  Printemps
-  Été
-  Automne
-  Hiver



Verbena bonariensis



Helleborus orientalis



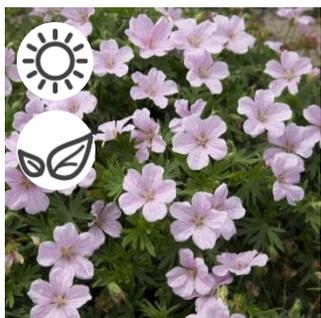
Anemone tomentosa



Thalictrum x splendide



Euphorbe characias



Geranium sanguineum 'Pink Pouffe'



Allium 'Mont Blanc'



Allium nigrum



Agastache x rugosa Blue Fortune



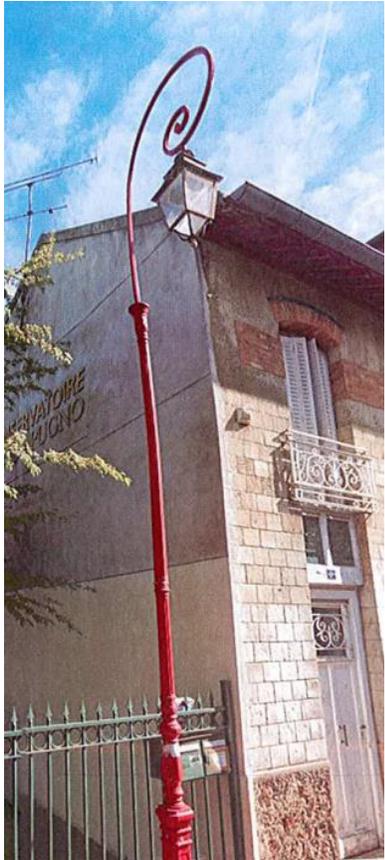
Tulbaghia violacea



Dahlia Sneazy

VÉGÉTALISER et lutter contre les ÎLOTS DE CHALEUR

Le mobilier urbain



Candélabre



Appuis-vélos



Banc entourage d'arbre



Corbeille de propreté

Image et chiffres clés du projet



Les chiffres clés du projet



Bilan	Existant	Projet
Surface perméable	27m ²	158 m ²
Surface végétalisée	0m ²	185 m ²
Arbres	19	29
Stationnement	23	15

Image des intentions du projet



PLANNING & BUDGET

PLANNING ET BUDGET PREVISIONNELS

PLANNING PREVISIONNEL

Début des travaux	T3 2025
Fin des travaux	T4 2025
Temps de travaux estimatif	5 mois

BUDGET PREVISIONNEL

(pris en charge par VS GP – hors éclairage public et strate basse)

Montant HT	535 000€ HT
T.V.A 20%	107 000€
Montant total T.T.C	640 000€ TTC
Ratio €HT/m ²	309,45€HT/m ²

ÉCHANGE

MERCI

