



## COMITE DE QUARTIER FERRY BUFFALO

### COMPTE-RENDU DE LA REUNION # 6

Lundi 26 septembre 2022

De 18h30 à 20h50

Maison des  
Associations

#### ETAT DES PRESENCES

##### PRESENTS

Mme Francine BAPTISTE, M. Philippe CHANTEPERDRIX, Mme Aline HAUGUEL, M. Matthieu LEPRINCE, Mme Chantal BUFFET, M. Robert LEROUX, , Mme Laure MARIA-DUSSEAU-ARQUIN, M. Franck MEZERETTE, M. Alain MOUTON-LIGER, Mme Agnès NICOLAS, M. Thierry ROUAUD, M. Brandon STORDEUR, Mme Elise SAVARY de BEAUREGARD, M. Vincent TAUPENOT, Mme Annick TOURNEFIER et Mme Josianne VINH, membres du Collège des habitants.

Mme Elisabeth ROSSIGNOL, élue et Présidente du Comité de quartier.  
Mme Annie GLATIGNY, représentante association de quartier.  
M. Nicolas TRÜB, représentant des commerçants.  
Mme Camille GENCO, Directrice de la Démocratie Participative, Mme Virginie CANDUSSO, Assistante du Pôle Démocratie Participative et M. Williams TESTE, Chargé de projets proximité.

##### EXCUSES

M. Jean AHRAN, M. Loïc BIWAND, Mme Muriel VENTEJOL, Mme Sabine FRACK et Mme Agnès GALY membres du Collège des habitants.

##### ABSENTS

Mme Catherine BRESTEAU, représentante des entrepreneurs du quartier.  
Mme Dominique BARBARIN, M. Christophe BENNEHARD, M. Louis DODEIGNE, M. Thierry JOURDAN et Mme Armelle VALDER, membres du Collège des habitants.

#### RAPPEL ORDRE DU JOUR

- I. Présentation des associations de quartier par M. VETILLARD, Conseiller municipal délégué aux Associations.
- II. Présentation du Plan de Mobilité par M. MOULY, Maire-adjoint aux Mobilités, à la Voirie, au Stationnement et au Partage de l'espace public.
- III. Présentation de la consultation parc République Sud par Mme GENCO Directrice du Pôle Démocratie Participative.
- IV. Comptes rendus des travaux et réflexions des Commissions.
- V. Echanges.

M. Pierre BACCON, Vice-président du Comité de quartier annonce son départ du Comité de quartier car il déménage de Montrouge. Il remercie tous les membres pour leur engagement et leur participation au Comité de quartier Ferry-Buffalo.

Madame Elisabeth ROSSIGNOL rappelle l'ordre du jour et propose à Monsieur VETILLARD de commencer.

#### I. PRESENTATION DES ASSOCIATIONS DE QUARTIER PAR M. VETILLARD

Depuis 2 ans un service entièrement dédié aux associations a été constitué à la Ville de Montrouge : le Service de la Vie Associative ([associations@ville-montrouge.fr](mailto:associations@ville-montrouge.fr) / 01 46 12 73 40).

La Ville de Montrouge recense plus de 200 associations dont 6 associations de quartier :

- Haut-Mesnil Grand Sud pour le quartier PLEIN SUD,
- Le Parc pour le quartier FERRY-BUFFALO,
- Interlude pour le quartier MONTROUGE EST,
- Le Soleil de la Porte de Montrouge pour le quartier PORTES DE MONTROUGE,
- L'association du Vieux Montrouge pour le quartier VIEUX MONTROUGE
- et enfin Le Village Jean Jaurès pour le quartier JEAN JAURES.

Les 4 premières sont actives, l'association du Vieux Montrouge est à l'arrêt depuis quelques années et Le Village Jean Jaurès vient d'être mise en sommeil après plusieurs années de présidence assurées par M. Denis ROSSI.

Pour créer ou reprendre une association il suffit d'un président et d'un trésorier – même s'il est préférable d'avoir aussi un secrétaire.

Les associations de quartier à Montrouge jouent un rôle important dans la vie des quartiers. Elle regroupe habitants et commerçants aspirant à un cadre de vie harmonieux. Les objectifs sont de défendre les intérêts du quartier, d'améliorer le cadre de vie avec l'aide de la municipalité et enfin d'organiser des événements (fête de quartier, événements sportifs, culturels et loisirs et autres animations...). Elles créent ainsi du lien social.

A Montrouge, les associations de quartier peuvent s'adresser à la Ville pour toute demande de communication et soutien logistique – notamment lors de l'organisation de leurs événements. Elles n'ont pas de locaux mis à disposition par la ville et ne sont pas subventionnées. Leur équilibre financier est assuré par l'organisation d'un vide grenier (l'occupation de l'espace public est alors accordée à titre gracieux, ainsi que la logistique). Les recettes générées leur permettent ainsi d'organiser d'autres animations.

L'association Le Parc qui est l'association du quartier Ferry-Buffalo n'est pas très active depuis deux ans, car elle manque d'adhérents et de bénévoles pour organiser des événements dans le quartier. Elle a néanmoins organisé un vide grenier, une chasse aux œufs et un loto. Madame GLATIGNY Présidente de l'association Le Parc informe le

comité que toute personne intéressée pour rejoindre l'association peut en faire la demande par mail à : [asso.leparc@gmail.com](mailto:asso.leparc@gmail.com) .

## II. PRESENTATION DU PLAN DE MOBILITE PAR M. MOULY

### Petit rappel des actions précédentes :

Lors de la 3<sup>ème</sup> réunion du comité, le plan de mobilité a été présenté et discuté (cf. Compte-rendu de la 3<sup>e</sup> réunion du CQ). Les membres du comité avaient la possibilité de faire remonter des remarques et informations. Elles ont été transmises à INGÉROP.

La municipalité a ensuite décidé de mener une concertation à l'échelle de la ville pour compléter ces premiers échanges et Mme GENCO, Directrice du Pôle Démocratie participative, a présenté les résultats obtenus pour le quartier FERRY BUFFALO lors de la 5<sup>ème</sup> réunion (Voir CR 5).

Aujourd'hui Monsieur MOULY nous présente ce qui a été décidé pour le Plan de circulation, qui est une partie du plan de mobilité, à l'échelle de la Ville et du quartier en prenant en compte les différents acteurs du projet (Consultation des Montrougiens, IDF Mobilité, RATP, Département, etc...).

Dans les grandes lignes, ce plan propose :

- Le passage à 30 km/h des rues secondaires.
- La mise à sens unique des rues secondaires ce qui induit un phénomène de boucle avec toujours 2 solutions pour aller d'un point à un autre.
- Le maintien du 50 km/h sur les axes principaux et les axes départementaux. Pour ces derniers la ville n'est pas compétente pour la limitation de vitesse.

M. Paul-André MOULY indique, suite à différentes questions, que le passage à 30 km/h des rues secondaires induit de fait la possibilité pour les cyclistes de pouvoir les emprunter à contre sens.

Une consultation sera organisée pour la remise à sens unique de l'avenue de la République.

Questions posées à M. MOULY concernant le Plan de Mobilité par les membres du Comité de quartier Portes de Montrouge :

- Est-ce que des panneaux de signalisation (30km/h et 50km/h) seront installés pour indiquer la limitation des différentes voies ?

Réponse de M. MOULY : Oui les limitations seront signalées.

- Quelle est la place du vélo dans le Plan de Mobilité, et va-t-il y avoir des pistes cyclables sécurisées ?

Réponse de M. MOULY : Nous réfléchissons aux endroits les mieux adaptés pour

permettre aux vélos d'avoir des pistes cyclables sécurisées dans les sens Nord/Sud et Est/Ouest. Des bandes cyclables seront également prévues.

- De nombreux problèmes de livraisons sont signalés rue Victor Basch, ainsi que devant l'école Maternelle Buffalo.

Enfin M. MOULY informe le comité que des capteurs vont être placés sur les feux tricolores pour compter les différents types de véhicule et permettre d'évaluer réellement les différents flux circulant sur la Ville. Pendant plusieurs mois, d'avril à fin 2023, ce plan sera en expérimentation et permettra de faire remonter les différents problèmes et voir si son fonctionnement est efficace.

De nombreux débats entre la place du vélo, piéton et voiture sont soulevés suite à cette présentation comme :

- Le maintien de la rue Léon Gambetta à 50km
- La volonté d'avoir en parallèle de ce Plan de Mobilité, un Plan de mobilité uniquement pour les vélos
- La place et la sécurité des piétons

### III. Présentation de la consultation parc République Sud

Depuis le début du mois une consultation sur l'ouverture d'un parc de 1300m<sup>2</sup>, dont l'entrée se ferait au 127 av. de la République, est lancée. Un formulaire a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres des riverains et est également disponible en ligne jusqu'au 2 octobre.

Contexte : VSGP a racheté le 127 avenue de la République et souhaite le détruire pour créer un parc.

La consultation porte sur :

- Le type de parc souhaité par les habitants.
- Le prolongement du square sur l'avenue de la République.
- L'apaisement de la rue de Verdun (piétonisation des entrées nord et sud).
- L'ouverture du jardin d'angle Molière/Verdun.

Cette **consultation** est disponible sur le site de la Ville (**92120.fr**) rubrique « **JE PARTICIPE** ».

### IV. Comptes rendus des travaux et réflexions des commissions

Le comité de quartier FERRY-BUFFALO est constitué de 4 commissions :

- Commission Nuisances sonores et lumineuses

- Commission Sécurité piétons
- Commission Jardins partagés
- Commission Commerces

#### Commission Jardins partagés :

Pour rappel, lors de la précédente réunion Mme Francine BAPTISTE et M. Brandon STORDEUR ont présenté un PowerPoint qui répertoriait, dans tout le quartier, les endroits possibles afin d'implanter des bacs supplémentaires. Le projet avait été transmis à Mme Gwénola RABIER (Maire-adjointe à la Transition écologique et à la Biodiversité urbaine), Mme Carmelina de PABLO (Conseillère municipale déléguée à l'Agriculture urbaine, aux Espaces verts et à la lutte contre les Violences intrafamiliales) et Mme Eve DUVAL (Directrice des espaces verts). Ce projet leur semblait très intéressant notamment le parking du CAM pour éventuellement créer après étude des services, des jardins partagés en bac ou pleine terre. Le Pôle de la démocratie Participative va relancer Mesdames RABIER, de PABLO et DUVAL, pour connaître la suite qui pourrait être donnée à ces projets.

#### Commission Commerces :

La commission nous informe qu'elle va se réunir pour discuter des suites concernant l'entreprise GETIR et qu'une assemblée générale doit également avoir lieu à la copropriété de la Résidence Buffalo pour discuter de l'installation du commerce restaurant italien. Monsieur TRÜB, représentant des commerçants du quartier en remplacement de Madame Maïna CONIL, se propose d'intégrer la Commission Commerce.

#### Commission Sécurité Piéton :

Depuis les vacances d'été, la commission ne s'est pas encore réunie, mais elle nous informe que des difficultés lui a été remontées notamment rue des Frères Henri où un chantier est en cours sans qu'il n'y ait de voie sécurisée installée pour les piétons. De même, elle nous informe que sur la RD920 avenue Aristide Briand, entre les rues Marx Dormoy et la rue d'Arcueil, aucun trottoir, ni voie sécurisée n'ont été prévus pour les piétons.

#### Commission Nuisances sonores et Lumineuse :

Depuis les vacances d'été, la commission ne s'est pas encore réunie. Elle nous informe également qu'il est très difficile de travailler actuellement sur les nuisances sonores qui se perdent dans tout le bruit causé par les multiples chantiers en cours dans le quartier.

## V. ECHANGES

Beaucoup d'échanges ont été fait Durant la soirée avec les différents thèmes abordés, et aucune autre question n'a été remontée au Pôle Démocratie Participative.

## CONCLUSION

Le Pôle Démocratie Participative informe le Comité de différentes dates à venir :

- Les membres du comité sont invités, mardi 4 octobre 2022, 18h30, à l'Hôtel de Ville pour un point d'étape sur l'élaboration de la Charte de l'urbanisme et du paysage à laquelle 2 représentants de chaque comité de quartier avaient participé en mars 2022.
- Réunion publique sur le Plan de Mobilité le 7 novembre 2022 au Beffroi à 19h.
- La prochaine réunion publique de quartier se déroulera fin novembre 2022 (date et lieu à confirmer).
- La prochaine réunion du comité de quartier aura lieu en janvier 2023 (date et lieu à confirmer).
- La prochaine édition des budgets participatifs aura lieu en 2023 (une édition tous les 2 ans).
- Le renouvellement des Comités de quartier aura lieu fin 2023.

Mme Elisabeth ROSSIGNOL remercie les participants et met fin à la réunion à 20h50.