

RÉUNION DE
QUARTIER
VIEUX MONTRouGE

Mercredi 7 décembre 2022 à 19h

**LA MAIRIE
VOUS ÉCOUTE**

DEMOCRATIE PARTICIPATIVE

- ❖ Des **CONSULTATIONS** pour connaître vos besoins et vos attentes
- ❖ Des **CONCERTATIONS** pour construire avec vous les projets
- ❖ Des **RÉUNIONS PUBLIQUES** et **CAFÉ CHANTIERS** pour vous présenter les projets
- ❖ Des **BALADES URBAINES** pour échanger autour de problématiques quotidiennes
- ❖ Des **COMITÉS DE QUARTIER** pour réfléchir sur les projets de quartier
- ❖ Un **CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS** pour permettre aux enfants de réaliser leurs projets et les initier à la citoyenneté
- ❖ Des **BUDGETS PARTICIPATIFS** pour vous permettre de vous impliquer et façonner la ville de demain



**MONTRouGE
DANS LA
MÉTROPOLE**

MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

- ❖ 131 communes
- ❖ 11 territoires + Paris
- ❖ 7,2 millions d'habitants
- ❖ 46,8 millions de visiteurs/an
 - ❖ 1^{ère} destination touristique au monde
- ❖ 4,1 millions d'emplois
 - ❖ 1^{er} pôle d'emploi d'Europe



VALLÉE SUD-GRAND PARIS

- ❖ 11 communes
 - ❖ 401 755 habitants
 - ❖ 47 km²
 - ❖ 1298 hectares de verdure
 - ❖ 149 961 emplois
 - ❖ 23 595 entreprises
-
- ❖ 11 gares RER
 - ❖ 6 stations de métro
 - ❖ 1 ligne de tramway T6
 - ❖ 2 gares sur la ligne Transilien
-
- ❖ 8 conservatoires
 - ❖ 9 piscines
 - ❖ 7 théâtres
 - ❖ 4 cinémas
 - ❖ 7 médiathèques / bibliothèques



**MONTROUGE
SOLIDAIRE
AVEC L'UKRAINE**

UN ENGAGEMENT FACE AUX CONSÉQUENCES DE LA GUERRE EN UKRAINE

- ❖ Un **interlocuteur unique** pour accompagner les réfugiés ukrainiens : **Le CCAS**
- ❖ Un budget supplémentaire de **10 000 €** au CCAS
- ❖ Des **partenariats engagés** avec tous les acteurs locaux (santé, logement, éducation, emploi...)
- ❖ L'**accueil des enfants** en urgence à l'école et au sein des activités périscolaires : **24 enfants inscrits**
- ❖ La création de **2 cours d'adultes** supplémentaires pour les adultes ukrainiens : **23 inscrits**
- ❖ **10 000 €** attribué par le Conseil municipal à la **Protection Civile** pour aider les réfugiés Ukrainiens aux frontières
- ❖ **7 tonnes** de denrées alimentaires non périssables, produits d'hygiène et de vêtements **collectés au profit d'Actaide et autres associations**



**LA MAIRIE
À VOS CÔTÉS À
CHAQUE ÉTAPE
DE LA VIE**

PETITE ENFANCE | Accueillir les jeunes enfants à Montrouge

La petite enfance à Montrouge, en quelques chiffres...

- ❖ **Couverture de 76% des besoins** (contre 59% à l'échelle nationale)
- ❖ **Accueil collectif : 1295 places**
 - ❖ 804 places gérées par la Ville
 - ❖ 491 places gérées par le privé
- ❖ **Accueil individuel : 267 enfants**
- ❖ **260 professionnels de la Petite Enfance** – incluant les psychologues et les médecins
- ❖ **33 structures de la Petite enfance :**
 - ❖ 15 municipales
 - ❖ 2 associatives
 - ❖ 7 micro crèches
 - ❖ 9 privées (dont 1 DSP et 3 structures avec 93 places réservées)



PETITE ENFANCE | Accueillir les jeunes enfants à Montrouge

Objectifs

- ✓ Améliorer sans cesse l'offre et les conditions d'accueil des tout-petits montrougiens
- ✓ Aider et soutenir les parents montrougiens

- ❖ Projets pédagogiques innovants & formation des professionnelles
- ❖ Création de la **Maison des tout-petits** accueillis au domicile : information parents, professionnalisation des assistantes maternelles et auxiliaires parentales...
- ❖ Création d'une **Maison de la parentalité**
- ❖ Plan de **restructuration des établissements** :
 - Maintien d'un haut niveau de qualité d'accueil des tout-petits,
 - Mise aux nouvelles normes des locaux,
 - Optimisation des conditions de travail des professionnels : Équipements + importants et + qualitatifs, équipes + solides



VIE SCOLAIRE | Créer les conditions favorables à l'apprentissage



La vie scolaire à Montrouge, en quelques chiffres...

- ❖ **14** écoles primaires
- ❖ **3 306** élèves
- ❖ 21 à 25 enfants par classe en élémentaire et 20 à 23 élèves en maternelle
- ❖ Environ **400** professionnels
– dont 170 animateurs et 60 ATSEM



VIE SCOLAIRE | Créer les conditions favorables à l'apprentissage

Objectif ✓ Proposer des projets pédagogiques de qualité

Une dimension pédagogique renforcée

- ❖ Mise en place des **EAC** (éducation artistique et culturelle) : formalisation d'un programme d'activités avec l'Éducation nationale en lien avec l'offre culturelle de la Ville
- ❖ Renouveau de la **Caisse des écoles** :
Financement d'ateliers créatifs associant projets pédagogiques des enseignants et politiques municipales
- ❖ Développement de « **Bouge Montrouge** » :
Le plein d'activités enrichissantes pendant les vacances avec les associations locales. Cet été : 122h d'ateliers soit 1464 enfants
- ❖ **Activités sportives renforcées** avant les JO 2024 :
semaine olympique et paralympique, écoles labellisées «Génération 2024», cross...



VIE SCOLAIRE | Créer les conditions favorables à l'apprentissage

Objectif

- ✓ Améliorer la performance énergétique et écologique des bâtiments et végétaliser les cours d'école

L'école vertueuse à Montrouge

- ❖ Plan de **rénovation énergétique** des établissements scolaires et gymnases
- ❖ Production d'**énergie solaire** et **photovoltaïque**
- ❖ **Végétalisation** des cours et des toits
- ❖ Surveillance et amélioration de la **qualité de l'air** intérieur
- ❖ Équipement et animations pédagogiques pour favoriser l'**agriculture urbaine** et le **bien-manger**
- ❖ Lutte contre le **gaspillage alimentaire**, gestion des **déchets**

L'exemple de l'École Rabelais : centre de loisirs, école, gymnase, cuisine, réfectoires et cour réhabilités – 7 M d'€



VIE SCOLAIRE | Créer les conditions favorables à l'apprentissage

Objectif

✓ Informer et concerter les parents

- ❖ Échanges réguliers avec l'**association des parents d'élèves**
- ❖ Consultation des **équipes enseignantes, d'animation et des parents** dans le cadre des projets d'aménagement dans les écoles
- ❖ Installation de **Conseils d'école**
- ❖ Mise en place de l'application **MaFrimousse**



BIEN VIEILLIR | Accompagner les seniors dans leur quotidien

- ❖ **9 000 seniors** à Montrouge
- ❖ Des seniors **consultés** pour rester au plus proche de leurs besoins :
 - Sondage et ateliers Opinion Way en 2021
 - Consultation en janvier 2023
- ❖ Une **association active** : le club Jules Ferry
- ❖ Un **magazine** dédié



BIEN VIEILLIR | Accompagner les seniors dans leur quotidien

Objectifs

- ✓ Prendre soin de nos aînés fragilisés et dépendants
- ✓ Favoriser les activités et rencontres intergénérationnelles
- ✓ Offrir des services adaptés et transverses à chaque profil de seniors

La Maison des Seniors

- ❖ Un nouveau **point d'accueil** et **une équipe dédiée** pour informer, orienter et conseiller les seniors au **61 pl. Jules Ferry**
- ❖ Un nouveau **programme d'activités** intergénérationnelles ou dédiées aux seniors : ateliers, rencontres, culture, loisirs, sport, santé, bien-être, conciergerie, vie pratique, sorties, voyages

Le CCAS

- ❖ Des **services auprès des personnes fragiles** : téléassistance, portage de repas, plan canicule...



Travaux pour la Maison des Seniors : +110 m² d'activité, façade, rénovation des salles, salles en sous-sol, accessibilité PMR

**LA MAIRIE
AGIT POUR
AMÉLIORER LA
QUALITÉ DE VIE**

VÉGÉTALISATION | Offrir plus de nature en ville

- ❖ **81 arbres plantés** : 44 nouveaux arbres et 37 arbres remplacés sur l'hiver 2021-2022
- ❖ **61 000 bulbes, 20 000 vivaces, 3500 arbustes plantés** entre fin sept. 2021 et 2022
- ❖ **18 permis de végétaliser** dans le quartier Portes de Montrouge
- ❖ Obtention du **label Territoire Engagé pour la Nature (TEN)**



❖ Des projets :

- ❖ **Rue Jardin** – Rue Sadi Carnot
- ❖ Agrandissement du **square Schuman**
- ❖ Ouverture et prolongement d'un square au **127 av. de la République**
- ❖ Revalorisation **des squares Molière et Descartes**

❖ Des chantiers :

- ❖ 200 arbres sur **Péri-Ginoux-Gautier**
- ❖ 85 arbres sur la **rue de la Vanne**
- ❖ 17 arbres sur l'**av. République Nord**
- ❖ Plantation d'une **mini Forêt urbaine** aux abords du stade Jean Lezer
- ❖ Aménagement de **cours oasis** (Berthelot, Rabelais...)



AGRICULTURE URBAINE | Végétaliser Montrouge autrement

- ✓ **Jardins partagés :**
+1, le Jardin de la Villa Leblanc,
> soit **9 au total**
- ✓ **Agriculture urbaine professionnelle :**
3 espaces
- ✓ **Jardins pédagogiques dans les écoles :**
+ 1 à l'école Rabelais,
> soit **9 au total**
- ✓ Des **jardinières et bacs de plantations** dans les structures municipales de la petite enfance



BIEN MANGER | Favoriser la qualité dans nos assiettes

Bien-manger dans les écoles :

- ❖ Une **commission du bien-manger** au cœur de la composition des repas composée, en partie, des membres du Conseil Municipal des Enfants (CME)
- ❖ 50% de **produits de qualité ou locaux**
- ❖ Des **bacs gastronomes** dans toutes les écoles possibles
- ❖ Un projet de **cuisine centrale**

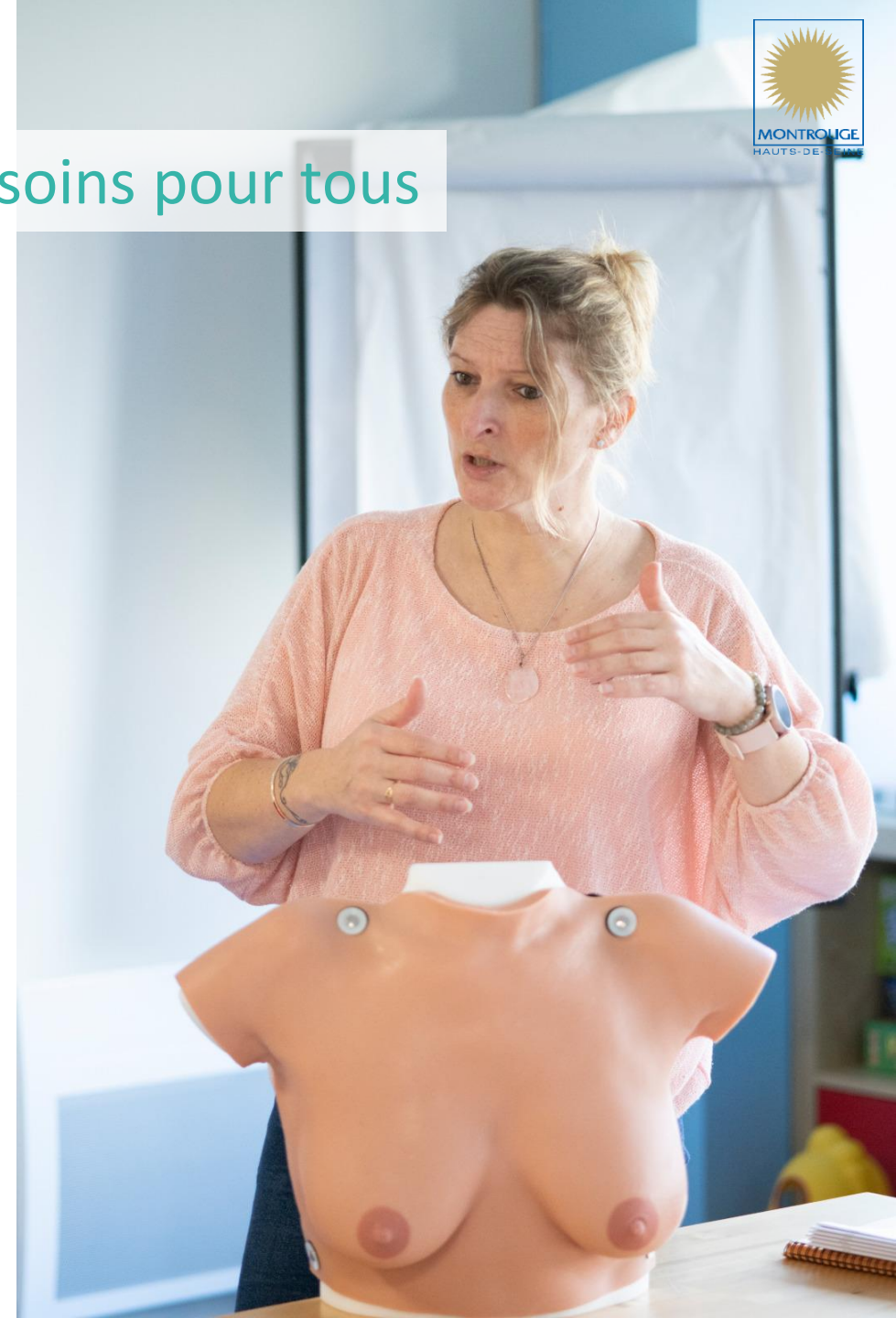
Agriculture urbaine et jardins partagés dans tous les quartiers



Le club des goûteurs des enfants du CME

SANTÉ | Prévenir et garantir un accès aux soins pour tous

- ❖ + de 30 spécialités au sein du **Centre Municipal de Santé**
- ❖ 5 partenariats santé
Paris Saclay, réseau d'imagerie parisien d'imagerie médicale, APHP, Croix Saint Simon, Santé Service
- ❖ 67 lieux publics équipés de **Défibrillateur à Assistance Électrique**
(crèches, jardins d'enfants, écoles, lieux culturels...)
- ❖ Initiation aux **gestes qui sauvent** des membres du CME
- ❖ Organisation d'un **forum santé**
- ❖ Mise en place d'une **opération de prévention éducative, affective, relationnelle et sexuelle** auprès des jeunes
- ❖ Ouverture d'une **téléconsultation avancée en dermatologie**
- ❖ Soutien à la manifestation « **Octobre Rose** » : ateliers de discussions, café des femmes, ateliers d'auto dépistage, ciné débat, gratuité de la 1^{ère} consultation féminine



LA PRATIQUE PHYSIQUE & SPORTIVE

Une offre accessible à toutes et à tous

Le sport en quelques chiffres...

- ❖ 47 équipements sportifs
- ❖ 32 associations sportives
- ❖ + 30 disciplines
- ❖ + 7100 licenciés
- ❖ 2 labels :
 - « Ville active et sportive »
 - « Terre de Jeux » 2024

De nouveaux projets d'équipements :

- ❖ Des **tribunes** pour le CAM
- ❖ Des « **bulles** » pour le SMM
- ❖ Le **plateau de la Solidarité**
- ❖ L'**espace parc Jean Moulin**



ANIMATION SOCIALE ET CULTURELLE

Offrir à chacun la possibilité
de se divertir et s'épanouir

- ❖ La **Médiathèque** - culture du livre, du son, de l'image : 4 600 abonnés, 147 000 documents, 277 activités pédagogiques/an
- ❖ Le **Beffroi** - des spectacles en tout genre : 30 spectacles/an, le Salon de Montrouge et ses 20 000 visiteurs, > **lancement des bals en 2023**
- ❖ Le **Conservatoire** - un niveau d'excellence de la pratique artistique : 28 disciplines musicales, 1 classe d'art dramatique, 3 classes de danse
- ❖ La **rue** - des événements conviviaux hors les murs & l'art en ville : 15 événements, des œuvres éphémères (le hublot) et pérennes (l'abri de fortune)
- ❖ L'**Espace Colucci**, centre d'animation sociale et culturelle, et son **CinéMontrouge** : une **grande consultation** pour adapter la structure et le programme d'activités aux attentes des Montrougiens



**LA MAIRIE
AGIT POUR
AMÉLIORER LE
CADRE DE VIE**

PROPRETÉ

Assurer la propreté au quotidien

- ❖ Nettoyage de l'ensemble des rues tous les jours par 2 équipes de 20 personnes de 6h à 20h30
- ❖ 344 **corbeilles de rue** collectées chaque jour
- ❖ 300t de **dépôts sauvages** collectées par la Ville
- ❖ 42,6 kg/habitant de **déchets recyclés** par an
- ❖ Une « **journée de la propreté** » : sensibilisation, collecte des déchets et échanges
- ❖ 126 **verbalisations** du 1^{er} janvier au 31 août pour dépôts sauvages



SÉCURITÉ

Assurer la sécurité du quotidien

- ❖ 8^e Ville la plus sûre des Hauts-de-Seine (classement le Parisien selon les données du Ministère de l'Intérieur)
- ❖ 20 policiers municipaux
- ❖ 4 brigades composées d'un chef de brigade et plusieurs agents
 - 2 brigades de jour (6h/17h)
 - 2 brigades de nuit (15h/2h)
- ❖ 128 caméras sur la ville, 141 d'ici l'été 2023
- ❖ 400 interventions par mois environ
- ❖ La mise en place du « **rappel à l'ordre** »



COMMERCES | Conforter les commerces dans tous les quartiers



- ❖ 3 marchés : Victor Hugo, Jules Ferry, Marne
- ❖ 760 commerçants à Montrouge
- ❖ 96 % des locaux occupés
- ❖ Des politiques volontaristes :
 - Un manager du commerce
 - Périmètre de sauvegarde de l'artisanat et du commerce
 - Rachat des rez-de-chaussée par la SEMARMONT
 - Une association des commerçants : **Montrouge Commerces**
 - Un Comité de commerce
 - Une charte des commerces & aide à la rénovation des vitrines
 - Réflexion sur l'interdiction des entrepôts en rez-de-chaussée pour limiter le développement des *dark stores*
- ❖ Des projets pour favoriser l'attractivité commerciale :
 - Chantier **Péri-Ginoux-Gautier**
 - Consultation autour du secteur **Jean Moulin** pour créer un nouveau pôle commercial



LOGEMENT ET URBANISME

Construire la ville avec vous

- ❖ Élaboration du **Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)**
- ❖ Une **charte de l'urbanisme et du paysage** à destination de la promotion immobilière

Assurer un logement à chacun

- ❖ **+1 guichet logement**
- ❖ **470 places d'urgence** soit 10 fois plus que les recommandations nationales.
- ❖ Permis de louer : déclaration de mise en location pour lutter contre **l'habitat indigne et marchands de sommeil** (avec VSGP)



MOBILITÉ

Mieux se déplacer à Montrouge

- ❖ +1 station de **métro**, « **Barbara** »
Soit 3 au total, et 2 lignes : M4 et M13
- ❖ 11 lignes de **bus**
- ❖ Un nouveau parcours pour la navette de 100% électrique : le **Montbus**
- ❖ 6 **stations électriques** pour recharger sa voiture, soit 34 bornes
- ❖ +1 station **Vélib**
Soit 13 au total
- ❖ 20,5 km de **pistes cyclables**
- ❖ 1502 places en **parking souterrain** et 3187 places de **stationnement voirie**



MOBILITÉ

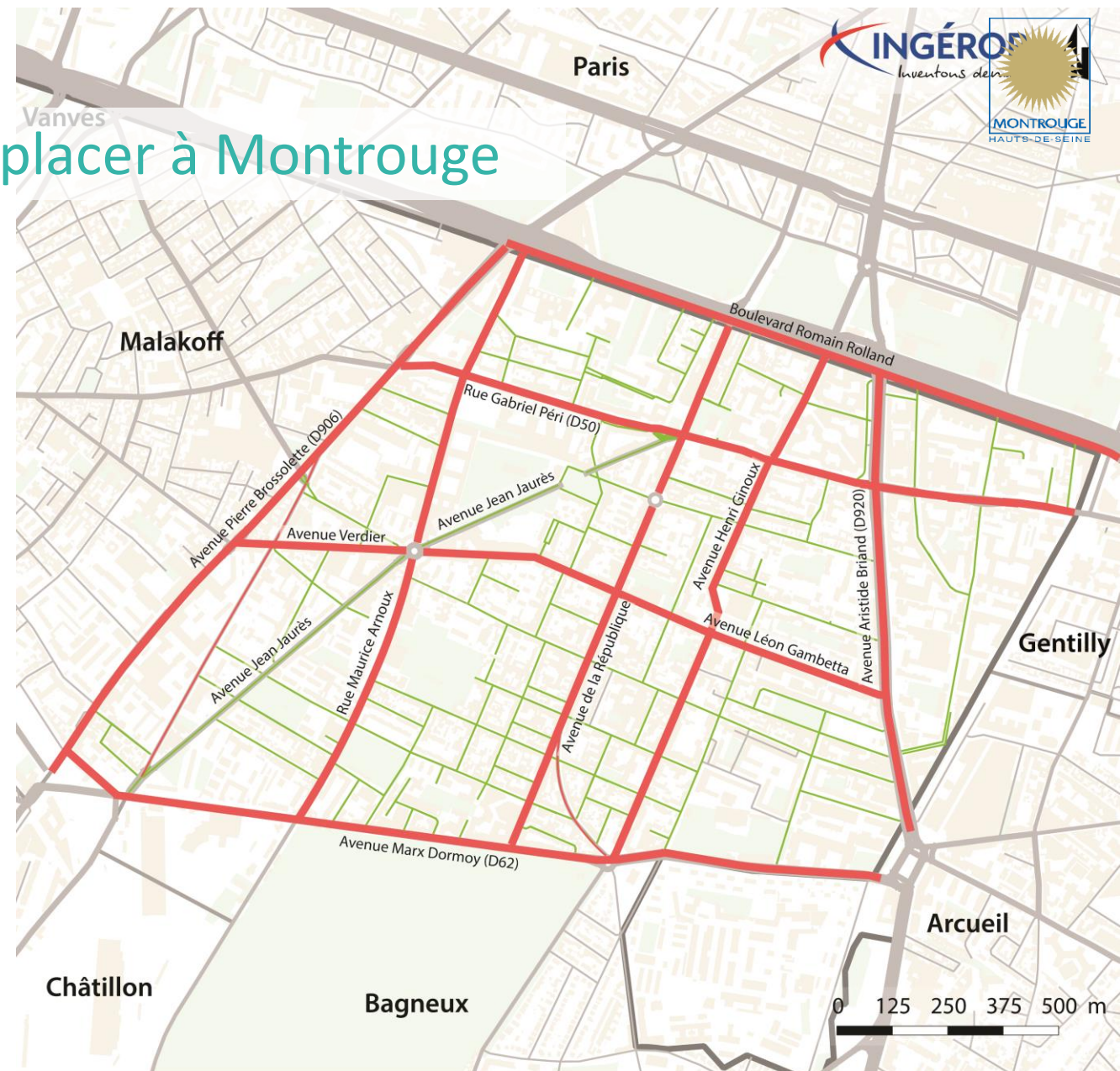
Mieux se déplacer à Montrouge

Objectifs

- ✓ Apaiser les quartiers
- ✓ Sécuriser les modes actifs
- ✓ Améliorer le cadre de vie

Un plan de mobilité pour Montrouge

- ❖ La généralisation de la **zone 30** à Montrouge, **hormis sur les grands axes**
- ❖ Mise en **sens unique** ou **changement de sens** des axes secondaires
- ❖ Fonctionnement « **en boucle** »
- ❖ Autorisation du **contre-sens cyclable**
 - Mise en œuvre dès **avril 2023**



Généralisation de la zone 30 dans les quartiers

- Limitation de la vitesse à 30 km/h (ou moins ponctuellement)
- Conservation de la limitation à 50 km/h (grands axes communaux, voies départementales et bvd Romain Rolland)

MOBILITÉ

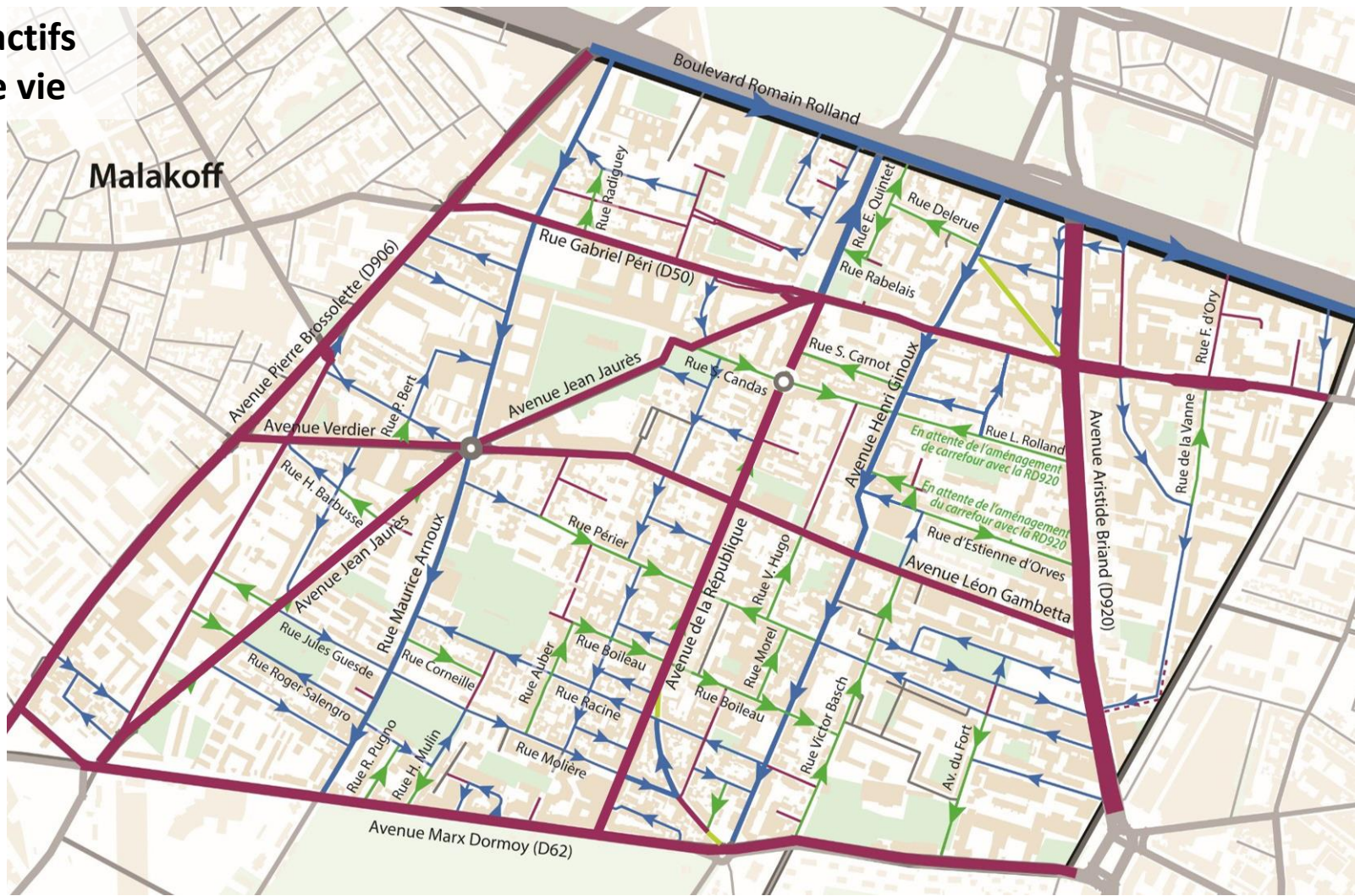
Mieux se déplacer à Montrouge

Objectifs

- ✓ Apaiser les quartiers
- ✓ Sécuriser les modes actifs
- ✓ Améliorer le cadre de vie

Un plan de mobilité pour Montrouge

- ❖ La généralisation de la **zone 30** à Montrouge, **hormis sur les grands axes**
- ❖ Mise en **sens unique** ou **changement de sens** des axes secondaires
- ❖ Fonctionnement « **en boucle** »
- ❖ Autorisation du **contre-sens cyclable**
 - Mise en œuvre dès **avril 2023**



**LA MAIRIE
VOUS
INFORME**

INFORMATION ET COMMUNICATION

- ❖ Un magazine municipal : le *Montrouge Mag'*
- ❖ Un nouveau magazine spécialisé pour les seniors
- ❖ Des guides thématiques
- ❖ Des affiches, des tracts, des plans dans la Ville
- ❖ Des sites internet : 92120.fr, [JeParticipe](#), [Salon de Montrouge](#)
- ❖ Des réseaux sociaux : [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#), [Youtube](#), [LinkedIn](#) et une newsletter [Actu'Montrouge](#)
- ❖ Une application, *MaFrimousse*, pour les parents des enfants inscrits en crèche et/ou en centre de loisirs
- ❖ *Montrouge Direct* : signalements, démarches et info, l'application de la Ville évoluée !



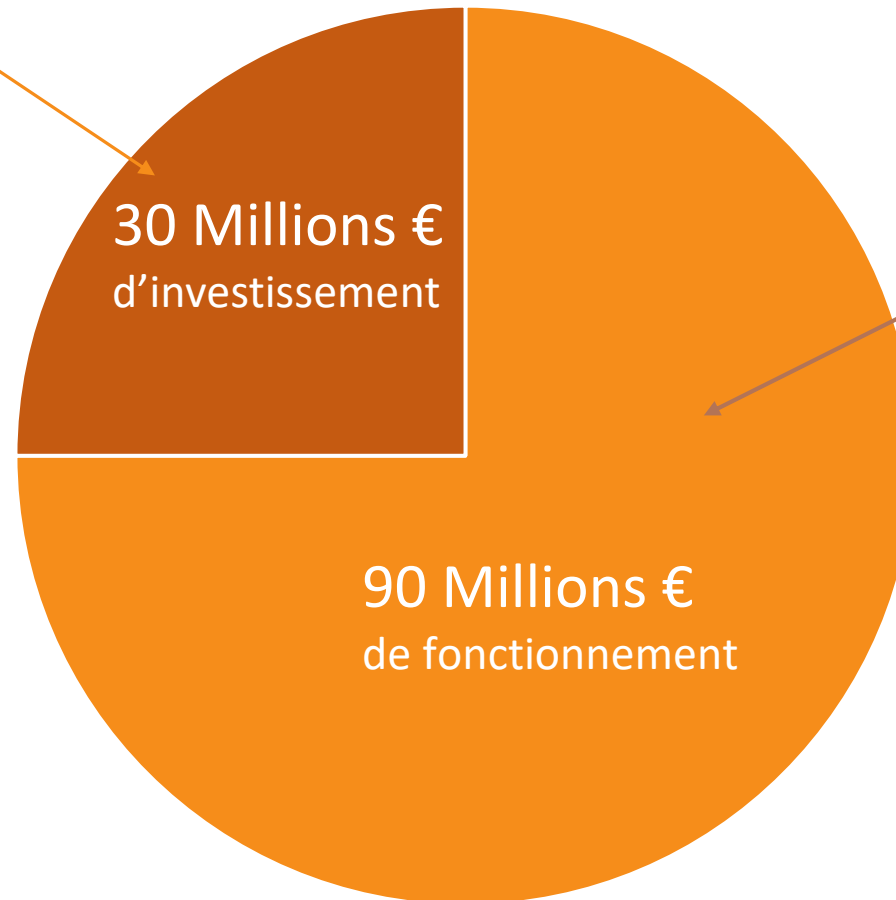
**LA MAIRIE
FINANCE VOS
SERVICES ET
INFRASTRUCTURES**

LE BUDGET DE LA VILLE

DES GRANDS PROJETS pour améliorer la qualité de vie des Montrougiens :

Aménagement des espaces publics et du cadre de vie, création, rénovation et équipement des services publics...

120 MILLIONS € / AN



UN HAUT NIVEAU DE SERVICES pour les Montrougiens :

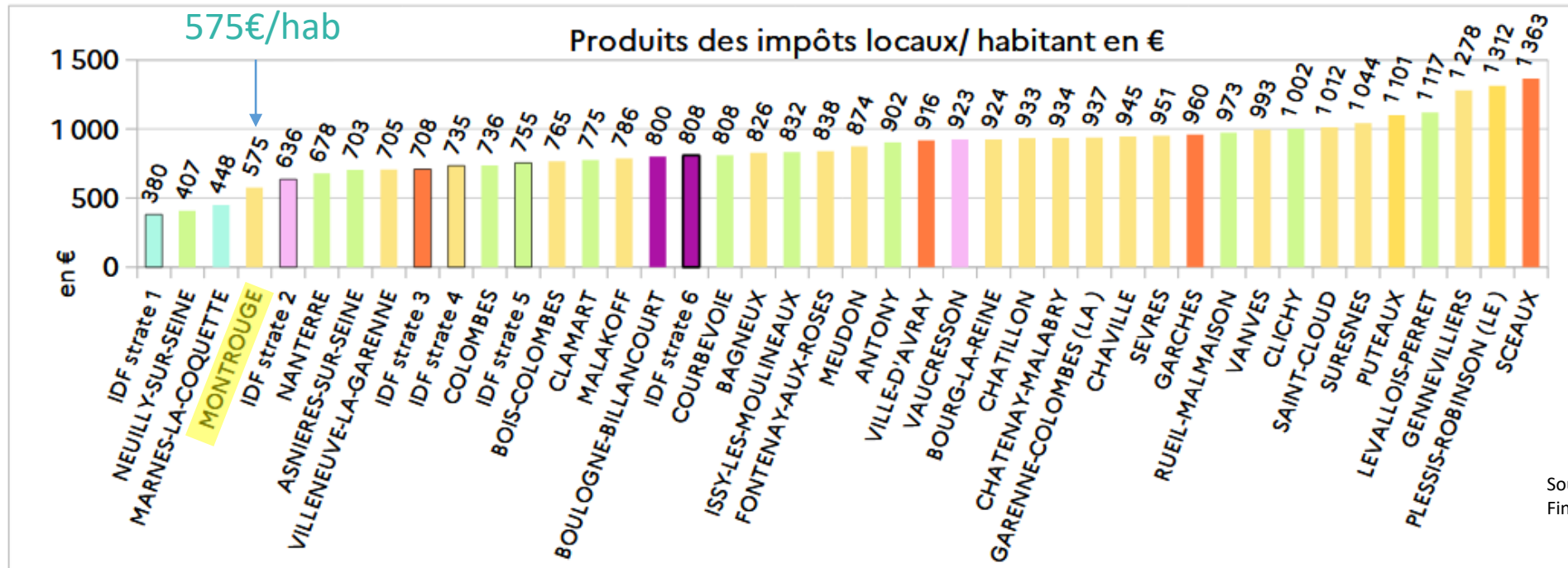
Éducation, santé, propreté, espaces verts, voirie, entretien des locaux, subventions...

Masse salariale : **60%** des dépenses

LE BUDGET DE LA VILLE

- ❖ Le **Rapport de la Cour des Comptes** très positif :
 - ❖ Niveau de **fiscalité** parmi les + bas des Hauts-de-Seine
 - ❖ Un encours à **l'emprunt** parmi les + faibles des Hauts-de-Seine
 - ❖ Une capacité d'emprunt importante pour l'avenir

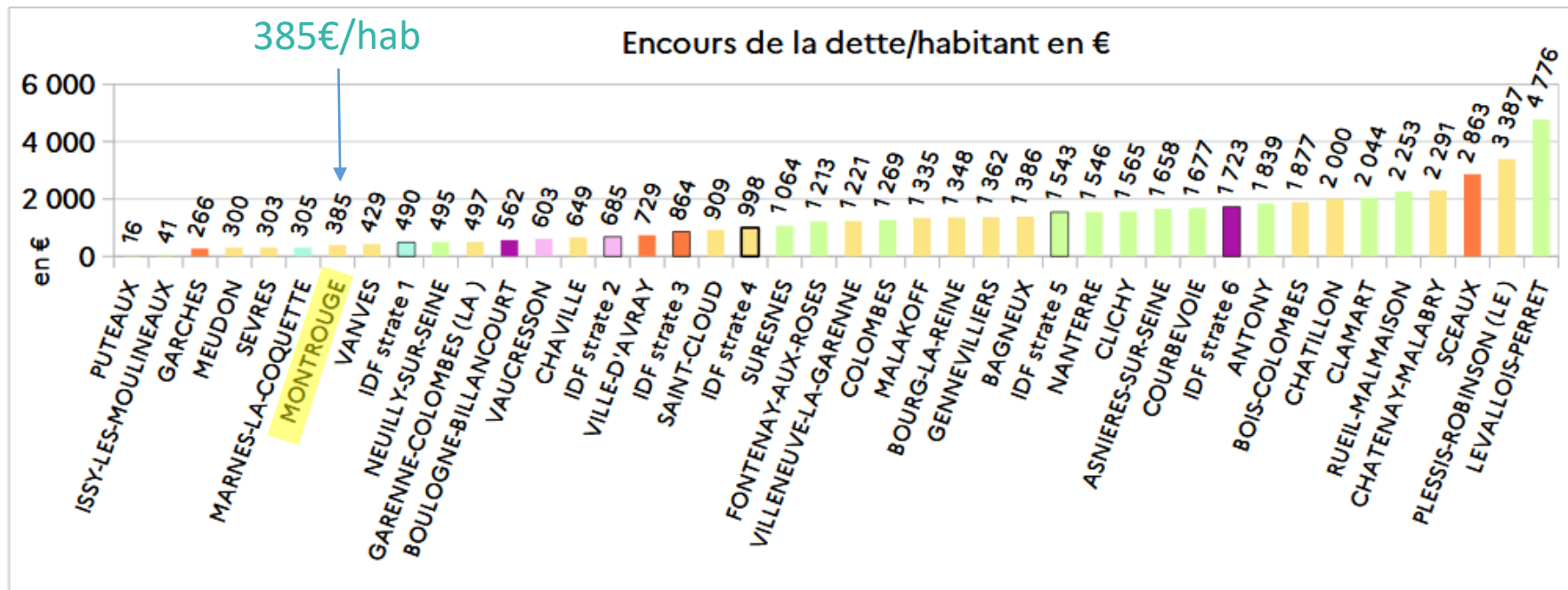
- ❖ Contexte national – réduction des dotations et augmentation des charges :
 - ❖ Suppression du levier fiscal de la **taxe d'habitation**
 - ❖ Diminution des **dotations** de l'Etat
 - ❖ Explosion du **prix du gaz** : hausse estimée de 1,6 M€



LE BUDGET DE LA VILLE

- ❖ Le **Rapport de la Cour des Comptes** très positif :
 - ❖ Niveau de **fiscalité** parmi les + bas des Hauts-de-Seine
 - ❖ Un encours à **l'emprunt** parmi les + faibles des Hauts-de-Seine
 - ❖ Une capacité d'emprunt importante pour l'avenir

- ❖ Contexte national – réduction des dotations et augmentation des charges :
 - ❖ Suppression du levier fiscal de la **taxe d'habitation**
 - ❖ Diminution des **dotations** de l'Etat
 - ❖ Explosion du **prix du gaz** : hausse estimée de 1,6 M€



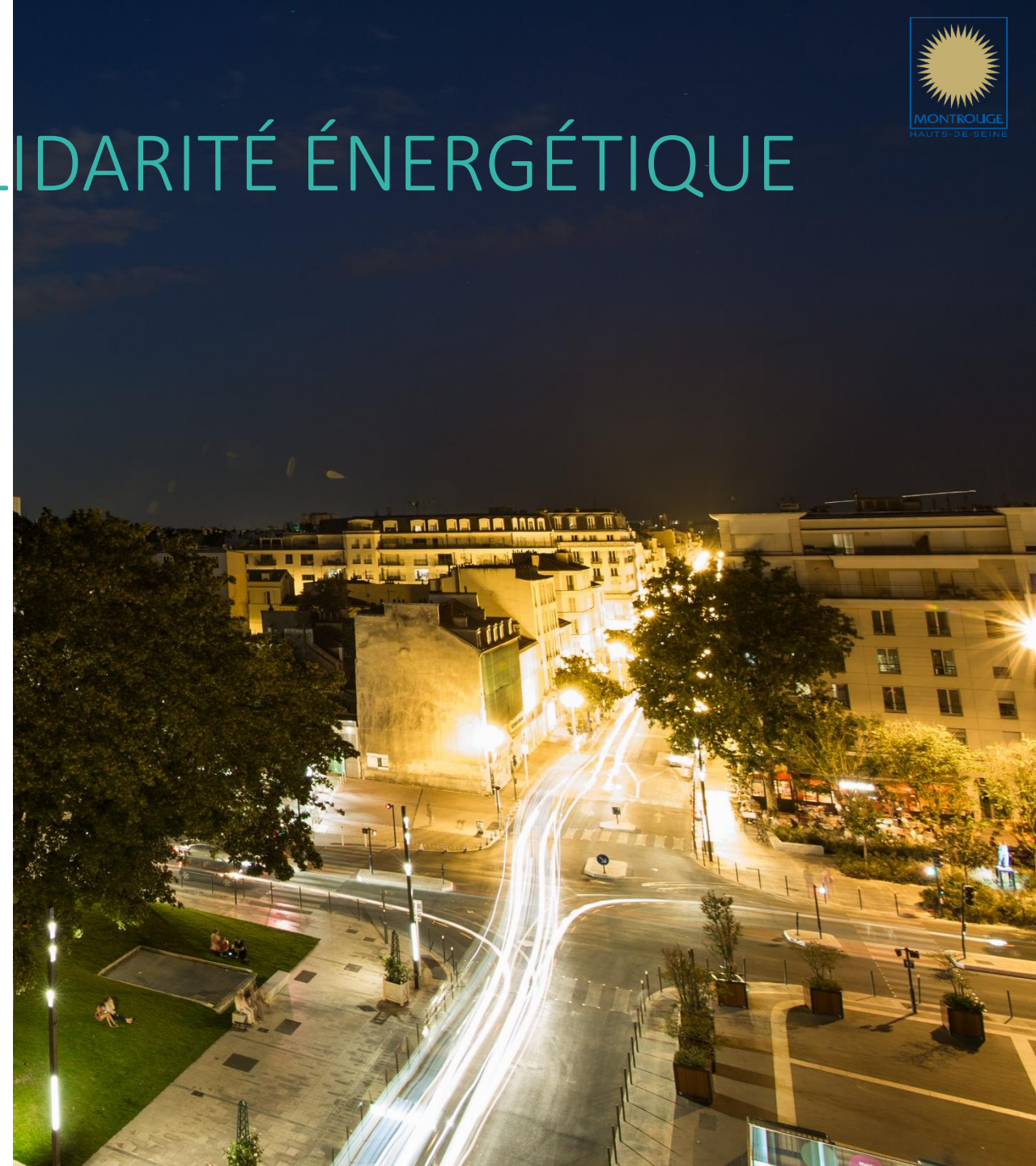
PLAN DE SOBRIÉTÉ ET SOLIDARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Réduire la consommation de l'éclairage public

- ❖ Réduction de l'**intensité lumineuse** en ville.
Ex : 1 ampoule sur 5 allumée avenue de la République dès 22h.
- ❖ Mise en œuvre du **plan performance lumière**
- ❖ Généralisation de l'**éclairage D.A.L.I**
- ❖ Réduction de la période des **illuminations de Noël**
- ❖ Incitation des **commerces et entreprises** à étendre la plage horaire d'extinction de l'éclairage.
- ❖ Prise en compte systématique d'un **éclairage public écologique et performant** dans tous les projets de rénovations de rues et de quartier

Réguler la consommation d'eau

- ❖ Poursuite de la gestion intégrée **des eaux pluviales**
- ❖ Optimisation de l'**arrosage automatique**
- ❖ Généralisation des **sondes tensiométriques**
- ❖ Généralisation du **goutte à goutte**



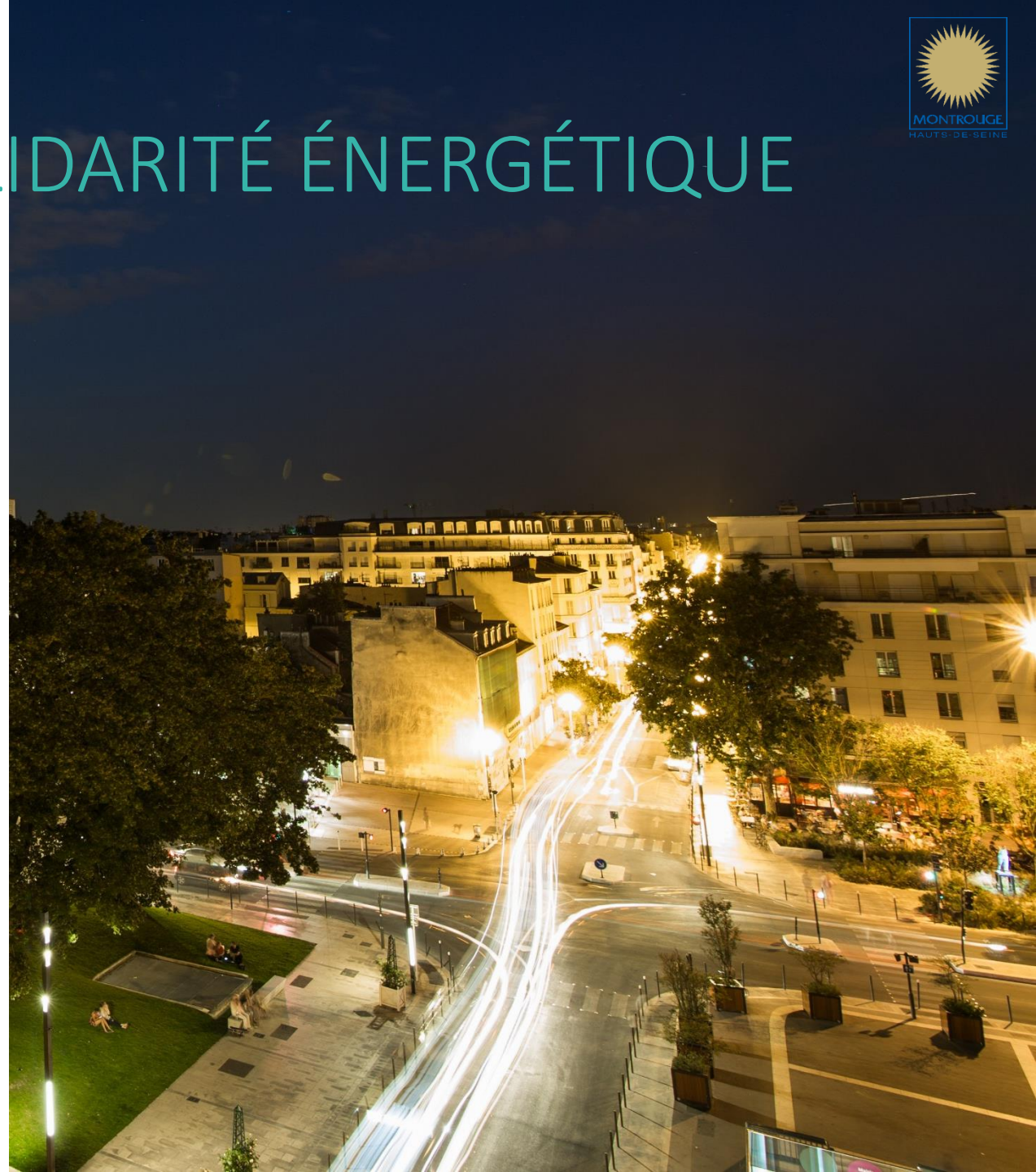
PLAN DE SOBRIÉTÉ ET SOLIDARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Réduire la consommation du chauffage

- ❖ Réduction de **-1°C** dans les bâtiments publics
- ❖ **Décalage** de la chauffe hivernale selon la rigueur de l'hiver
- ❖ Accélération du **schéma directeur de l'énergie**
- ❖ Intensification du **plan d'isolation**
- ❖ Étude sur la **déstratification de l'air**
- ❖ Achèvement de l'installation de **chaudières à basse température ou à condensation**

Produire et chauffer localement

- ❖ Étude sur la **géothermie** pour chauffer les logements sociaux, privés et équipements de la ville
- ❖ Expérimentation du **chauffage numérique** dans le cadre des travaux de rénovation de l'École Rabelais
- ❖ Accélération des études sur la **production d'énergie solaire**



VOTRE VIE DE QUARTIER

VÉGÉTALISATION DU QUARTIER ET AMÉNAGEMENT DES ESPACES VERTS

❖ Square République :

- Reprise et densification des massifs arbustifs et vivaces
- Reprise des sols souples de l'aire de jeux

❖ Végétalisation de l'entrée de l'hôtel de Police municipale



À venir :

- ❑ Création d'un jardin fermé dédié à la biodiversité au sein du projet Ginoux Gautier

JARDIN PARTAGÉ DE LA VILLA LEBLANC

Le 9^e jardin partagé de la ville

- ❖ Installation de **13 bacs de plantation**
- ❖ **Rencontre** avec les personnes intéressées pour la gestion du jardin partagé
- ❖ Mise en place d'une **convention** avec l'association gestionnaire du jardin



VÉGÉTALISATION DES ÉCOLES

Désimperméabilisation et végétalisation des sols de l'école Rabelais

- ❖ 20% de la cour de l'école Rabelais rendus **perméables** (été 2022)
- ❖ **Plantation** d'arbustes et plantes vivaces avec les enfants (automne 2022)
- L'école Rabelais est la 7e école à rejoindre le **dispositif des jardins pédagogiques** animés par Veni Verdi.



TRAVAUX DANS LES ÉCOLES ET ÉQUIPEMENTS PUBLICS

- ❖ **Ecole maternelle Rabelais :**
 - Réalisation de rampes et garde-corps en sortie cour

- ❖ **Ecole élémentaire Rabelais :**
 - Réalisation de rampes et garde-corps en sortie cour
 - Mise en place de pattes à cadenas sur les armoires de classe

- ❖ **Queneau :**
 - Montage de rayonnages dans les réserves sous-sol
 - Changement de 13 vitrages
 - Pose de 2 bancs supplémentaire dans la cour
 - Doublage de murs
 - Changement de système d'éclairage (DALI)

À venir :

- Queneau : poursuite du** Doublage des murs (fin 2022 à été 2023)
- Cimetière :** travaux de réfection de l'étanchéité enterrée de la Crypte du cimetière – été 2023



TRAVAUX DE VOIRIE

Des réfections de la couche de roulement :

- ❖ **Av. Henri Ginoux**, de la rue Estienne d'Orves à Léon Gambetta, soit 330 m²

Rénovation du système de guidage auditif pour personnes malvoyantes (projet lauréat des BPM 2021)

Carrefours :

- ❖ Av Henri Ginoux / Rue Gabriel Péri
- ❖ Av Henri Ginoux / rue Louis Rolland
- ❖ Av Henri Ginoux / rue Estienne d'Orves
- ❖ Av de la République / Verdier
- ❖ Place de la Libération
- ❖ Rue Gabriel Péri / Av Aristide Briand / rue Barbès



UNE STATION DE RÉPARATION VÉLO

- ❖ Un projet lauréat des Budgets Participatifs Montrougiens 2021 : **une station de réparation vélo sur la place de l'Aquapol**
- ❖ Équipements
 - Support de vélo
 - 1 tournevis plat taille 5
 - 1 tournevis cruciforme (PZ1)
 - 1 tournevis Torx taille 25 (TX25)
 - 1 clé mixte taille 15
 - 2 démonte-pneus
 - 1 clé étoile
 - 6 pans tailles 4, 5, 6



**LES NOUVEAUX
COMMERCES
DANS LE
QUARTIER**

BIENVENUE À...

- ❖ **La Canopée**, rooftop du Beffroi
17 rue du Colonel Gillon
- ❖ **Boulangerie méditerranéenne**
22 rue Edgard Quinet
- ❖ **Salle de Pilates**,
77 av. Henri Ginoux
- ❖ **Gastonvino**, vente de vins et bières
31 rue Louis Rolland
- ❖ **Chez Huguette**, restaurant
50 rue Louis Rolland
- ❖ **Épire**, restaurant traiteur grec
1 rue Sylvine Candas
- ❖ **Fast and Fresh**, restaurant produit frais et spécialités arméniennes
23 av. de la République
- ❖ **Comptoir de l'or**, bijouterie
52 av. de la République
- ❖ **Hub'AO**, restaurant spécialisé en burgers du monde
65 Bd Romain Rolland
- ❖ **Caputo**, pizzeria
3 rue de solidarité
- ❖ **Vert Sauge**, magasin de décoration
29 rue G. Péri

VOTRE COMITÉ DE QUARTIER

LE COMITÉ DE QUARTIER VIEUX MONTRouGE

Vos élus :



Marie Colavita
Présidente du
Comité de quartier
Vieux Montrouge



Matthieu Devriendt
Vice-Président du
Comité de quartier
Vieux Montrouge

Les commissions :

- ❖ Culture et événementiel
- ❖ Embellissement et végétalisation

LES PROJETS À VENIR

LA VIA FERRATA DU VIEUX MONTRouGE

Un projet lauréat des Budgets participatifs 2021

- ❖ Un parcours d'habileté motrice dédié au 5-10 ans au sein du **square République**
 - Deux **traversées horizontales de 20m de long** type via ferrata
 - Des **fixations au mur** : éléments en acier type échelle, tablettes en bois, éléments en cordage, prises d'escalade...



QUARTIER PÉRI GINOUX GAUTIER

Objectifs

- ✓ Apaiser et améliorer le cadre de vie
- ✓ Végétaliser et lutter contre les îlots de chaleur
- ✓ Sécuriser les mobilités actives
- ✓ Redynamiser l'offre commerciale

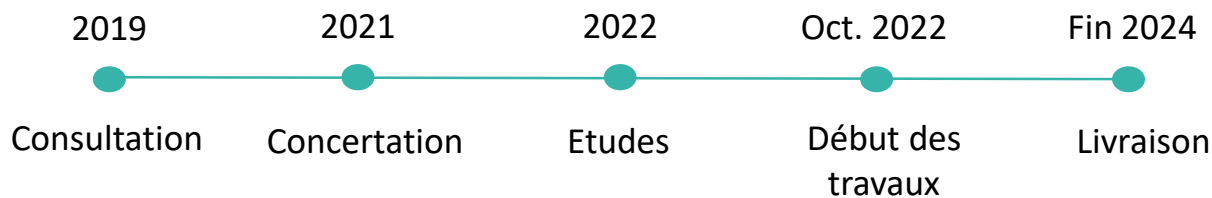
Le projet

- ❖ 200 arbres plantés et 3 fois + d'espaces verts
- ❖ +30% de modes de **déplacement doux**.
À chaque mode de déplacement, son niveau de voie.
- ❖ 1120m linéaires de **seuils commerciaux** valorisés
- ❖ Des rues plus **claires**, plus fraîches
- ❖ Des nouveaux **mobiliers** et **éclairages** urbains

Détail du projet et suivi de chantier sur jeparticipe.ville-montrouge.fr

Des cafés chantiers à chaque nouvelle phase de travaux

Le calendrier



AVENUE DE LA RÉPUBLIQUE NORD

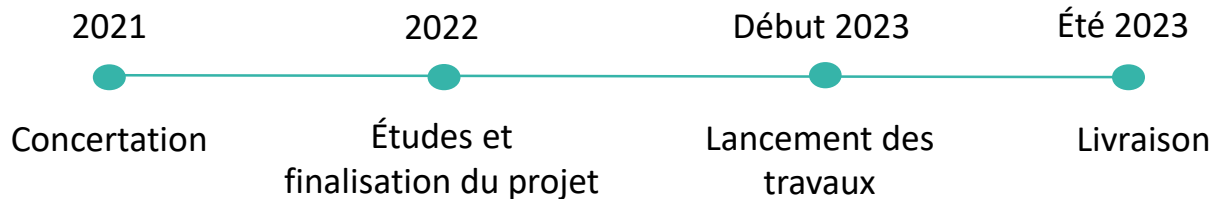
Objectifs

- ✓ Apaiser et améliorer le cadre de vie
- ✓ Végétaliser et lutter contre les îlots de chaleur
- ✓ Sécuriser les mobilités actives

Le projet

- ❖ **Végétalisation** : 10% de la surface du projet végétalisée, soit 315m² et 17 arbres plantés
- ❖ **Piétons** : élargissement du trottoir Est et suppression des obstacles pour profiter de la belle promenade plantée
- ❖ **Cyclistes** :
 - une voie de 3,3m partagée avec les bus (Montrouge > Paris)
 - une piste de 1,5m (Paris > Montrouge)
- ❖ **Automobilistes** : maintien d'une voie à sens unique de 3m

Le calendrier



16-18 RÉPUBLIQUE

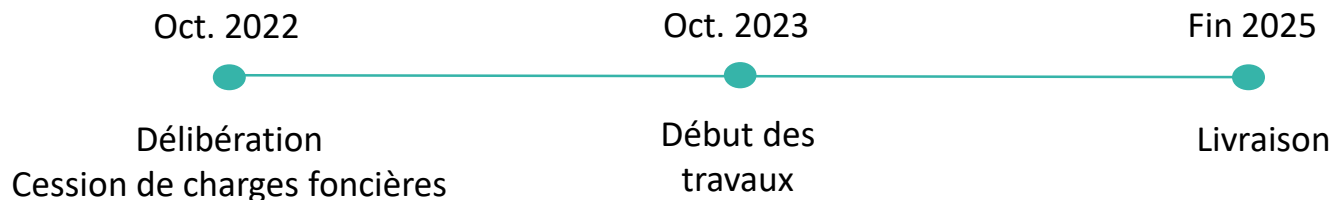
Objectifs

- ✓ Permettre aux jeunes actifs de se loger
- ✓ Développer l'offre commerciale
- ✓ Améliorer l'entrée de ville
- ✓ Valoriser le patrimoine communal

Le projet

- ❖ Des logements en **co-living** : espaces communs, chambres privées et nombreux services (salle de sport, local vélo, terrasse...)
- ❖ Un bâtiment R+6, **36 chambres** avec balcons végétalisés
- ❖ Des loyers entre **850-950€/mois** tout compris (ménage, assurance, wifi...)
- ❖ « **Café-galerie** » et **espace coworking** en RDC et souplex
- ❖ Construction innovante associant **béton** et **terre crue**

Le calendrier



ÉCOLE RABELAIS, ÉCOLE VERTUEUSE

Bien respirer... avec une école **végétalisée**

Bien manger... avec un nouveau **réfectoire**

Bien grandir... avec un nouveau **centre de loisirs**

Bien bouger... avec un nouveau **gymnase**

Dans une école **rénovée**, énergétiquement sobre

- **Réunion de présentation du projet**, 14 décembre, 19h, au Beffroi ou en ligne
- Inscription à un **newsletter spécifique** sur 92120.fr
- Un **comité de suivi** composé des représentants des parents d'élèves et représentants des enseignants



LE PLATEAU DE LA SOLO

Objectifs

- ✓ Offrir des équipements sportifs de qualité
- ✓ Végétaliser et lutter contre les îlots de chaleur
- ✓ Améliorer le cadre de vie et renforcer le lien social

Résultats de la consultation (oct. 2022) : 450 réponses

- ❖ 70% des contributeurs considèrent la **végétalisation** de l'espace comme prioritaire
- ❖ La majorité des contributeurs souhaite pratiquer des activités de **gym-santé**, devant le **basket**, la **musculation** et le **badminton**
- ❖ La **piétonisation de la rue de la Solidarité** doit servir à sa **végétalisation** pour la majorité des contributeurs
- ❖ 75% des contributeurs véhiculés a un **parking privatif**
- ❖ 73% des contributeurs est favorable à la **suppression de places de parking** au profit de la végétalisation de l'espace public et des mobilités douces



LE PARC SCHUMAN

Objectifs

- ✓ Agrandir le parc
- ✓ Embellir cet écrin de verdure et de calme
- ✓ Créer un espace de restauration de qualité
- ✓ Protéger et enrichir la biodiversité

Les ambitions du projet

- ❖ Le **parvis de l'Eglise** : un « débordement » du parc sur le parvis
- ❖ Une **Place des Marronniers** à l'entrée du parc depuis le parvis
- ❖ Le **sous-bois**, promenade luxuriante le long de l'Eglise
- ❖ Une « pagode contemporaine » comme **restaurant**
- ❖ Un **bassin naturel** et une **vallée des fleurs** au cœur du parc
- ❖ Une **aire de jeu** avec parcours ludique en bois et filet
- ❖ Une **roseraie** intergénérationnelle recomposée autour de bacs de plantation en jardinage collectif



LE PARC SCHUMAN

Objectifs

- ✓ Agrandir le parc
- ✓ Embellir cet écrin de verdure et de calme
- ✓ Créer un espace de restauration de qualité
- ✓ Protéger et enrichir la biodiversité

Les résultats de la concertation (été 2022)

Balades guidées et expositions pendant l'été ont permis aux Montrougiennes et Montrougiens de découvrir le projet et se prononcer :

- ❖ Les participants confortent le projet **d'agrandissement**
- ❖ Une volonté forte de préserver le caractère **intimiste et calme**
- ❖ La **sécurité** du square jugée essentielle
- ❖ Les enjeux de **biodiversité** et de **lutte contre le réchauffement climatique** au cœur des échanges

Le calendrier



UNE RUE JARDIN, RUE SADI CARNOT

- ❖ Mise à **sens unique** de la voie et limitation à **30km/h**
- ❖ installation de **bacs plantés en inter-stationnements**
- ❖ plantations des **pieds d'arbres** sur des linéaires ponctuels sans perturber les cheminements piétons
- ❖ installation de **bacs chicanes plantés**
- ❖ mise en place des **permis de végétaliser**



AMÉNAGEMENT DE LA RD920 PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE

Entre la Vache Noire et la Porte d'Orléans

- ❖ Réduction du **nombre de voies de circulation** (de 8 à 5),
 - ❖ Aménagement de **trottoirs plus larges et arborés**,
 - ❖ Création de **pistes cyclables** dans les deux sens,
 - ❖ Création de **2 carrefours** (rue Louis Rolland et Rue Estienne d'Orves) pour réduire la vitesse et faciliter la traversée piétonne.
- Enquête publique début 2023



LES PROCHAINS RENDEZ-VOUS

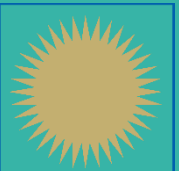
VOUS RETROUVER....

❖ Les **festivités de fin d'année** :

- Lancement des **illuminations de Noël**, le 9 décembre à 17h30 à l'Hôtel de Ville
- Le **spectacle de Noël** « La Petite flûte enchantée », le 11 décembre à 16h
- Le **marché de la Marne**, le 11 décembre de 11h à 17h
- « **Art en fête** », du 15 au 21 décembre
- Les **Glisseurs de Flaneurz**, durant les vacances scolaires en déambulation dans les rues
- Le **concert de Lameck** (musique du monde), le dimanche 18 décembre, 15h30, sur la place E. Cresp
- **Pop-up store**, la boutique éphémère de Noël, au 73 av. de la République, du 9 décembre au 15 janvier

❖ La **Galette des rois géante**, le 8 janvier 2023, sur la place Emile Cresp

ÉCHANGES



MONTRouGE
HAUTS-DE-SEINE

MERCI